

京山工业厂房结构抗震鉴定整体解决方案

产品名称	京山工业厂房结构抗震鉴定整体解决方案
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋安全鉴定机构 检测报告:一式五份 检测类型:见证取样
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

京山工业厂房结构抗震鉴定整体解决方案，主要业务范围：京山工业厂房，房屋主体结构安全性鉴定报告，牌检测，京山房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，京山培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，营运场所房屋结构安全性检测鉴定报告，宾馆、等特行检测鉴定。

历史建筑级抗震鉴定的各项要求时，历史建筑可评为抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。1、检测项目通过检测历史建筑的现状，按规定的抗震设防要求，对历史建筑在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的。

京山房屋安全鉴定是怎么划分的，分为几个等级？其实这个早就已经由出具《危险房屋鉴定》明确规定，危险房屋是指房屋主体结构已严重损坏，或重要构件已属危险构件，随时可能丧失和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。从房屋地基基础、主体承重结构、围护结构、危险程度，结合影响以及发展趋势，经安全性鉴定和评估，可将房屋评定为A、B、C、D四个等级，其中C、D级就是通常说的危房。如果是危房的话就可能会设置房屋加固或者房屋翻建，甚至拆除。

旧危房屋的拆除工作应参照现行上海市工程建设规范《建筑物、构筑物拆除技术规程》进行。需拆除的旧危房屋应由具有相应资质的单位进行拆除施工。拆除施工应制定拆除施工组织设计和安全专项施工方案，并应如强拆除施工的安全。

《危险房屋鉴定》里的等级划分给大家详细列出来，供大家参考：

：结构承载力能正常使用要求，无危险点，房屋结构安全。B级：结构承载力基本能正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本正常使用要求。C级：部分承重结构承载力不能正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，一般需要加固或局部改造。

D级：承重结构承载力已不能正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，一般应整体拆除。

根据京山房屋原设计建筑结构图纸，对房屋建筑结构现状进行检测与复核，为房屋结构安全评定提供基本依据: 1. 主要轴线尺寸和楼层层高的检测与复核。 2. 建筑分隔、门窗位置的调查与复核。 3. 结构布置情况的检测与复核。 4. 主要混凝土结构构件截面尺寸及配筋的检测与复核。