

# 国航世纪大厦 - 欢迎您

产品名称	国航世纪大厦 - 欢迎您
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	7.00/天/平起
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

国航世纪大厦（中国国航商务大厦二期）坐落于北京朝阳区三元东桥霄云路46号，借助国家航空企业集团的雄厚实力，以占地面积19667.65平米，建筑面积138199.4平方米恢弘经营规模，重磅消息巨制—国航世纪大厦，着力打造燕沙商业圈及国境居首的地标级商业写字楼。在其中主体建筑为地面上24层的5A级办公楼，建筑面积78211平米，以一百米城市地标级视线可俯览东三环全景图；主楼做为商场规划，坐落于新项目东南侧，建筑面积11643平米。新项目处在燕沙、北京望京及其北奥商业圈围和之地，四大使馆区环拥抱绕，新项目因其独有的地缘优势及人本建筑理念，为入驻企业打开商务模式的新时代。坐落于北京朝阳区三元东桥东南面，大西北临霄云路，西南地区隔京信大厦与三环三元东桥对望。新项目处在燕沙、北京望京及其北奥商业圈围和之地，四大使馆区环拥抱绕，新项目因其独有的地缘优势及人本建筑理念，为入驻企业打开商务模式的新时代。

### 国航世纪大厦新楼盘主要参数

物业管理公司：太平戴维斯物业管理服务责任有限公司

开发商：中国国际航空公司

地址：北京朝阳区霄云路46号

物业费：30元/月/m<sup>2</sup>

楼层数：楼顶24层和楼底下5层

车位租金：1200元/月（固定不动）

停车位总数：591个

乘客电梯：蒂森克虏伯家用电梯

电梯数量：26部

网络配置：中国联通、电信网

建筑年代：2015-5-31

标准层高：2.7米

总建筑面积：138199m<sup>2</sup>

空调类型：家用中央空调标准层总面积：3260平方米

总楼层：地面24层,地底5层

净层高：2.7米

得房率：70%

地下室：混凝土结构构造。

外墙：原材料幕墙玻璃和铝单板幕墙

地址：北京朝阳区霄云路40号

国航世纪大厦交通条件

间距地铁站10地铁线亮马桥站648米

95路 300路顺风车内环线 300路顺风车外环线 300路内环线 300路外环线 302路 359路 401路 403路 404路  
419路 536路 641路 671路 847路 850路 850路顺风车 852路 852路顺风车 915路 915路顺风车 916路 918路 935快  
935路 980路 985路 000路东方通勤班车 高铁动车专线运输1路 合上通勤班车 机场巴士方庄线  
机场巴士西单晚班线 快速直达专线141路 快速直达专线169路 快速直达专线195路 快速直达专线196路  
快速直达专线72路 特8路内环线 特8路外环线 夜30路内环线 夜30路外环线 通运104线

国航世纪大厦<http://www.guohangshiji.cn>