

# 世纪汇广场(世纪大道1198号)-欢迎您

产品名称	世纪汇广场(世纪大道1198号)-欢迎您
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	9.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

世纪汇广场写字楼位于上海市浦东新区世纪大道1198号，世纪大道1192号，潍坊路179号，地处世纪大道核心区域，周边写字楼云集，商业氛围浓厚，交通便捷，世纪大道站2、4、6、9号线地铁口、世纪汇广场设有购物中心和两座甲级写字楼，占地面积约51,000 平方米，总建筑面积约36万平方米，其中包括商场约14万平方米，写字楼约13万平方米，世纪汇广场写字楼由2栋38层高双子式办公楼组成，楼高约168米，配合约15米挑空大堂，标准层面积约2500平方米，可以自由分割出租，室内方正布局，提供宽敞空间，核心筒至玻璃幕墙距离高达17米，间隔实用率高，为租户提升成本效益。楼层净高3米，附有150毫米架空地台，近10米的挑高大厅，豪华气派，大厦商业配套齐全，适合各大企业商务需求。

世纪汇广场写字楼出租面积有：170平方 210平方 237平方 275平方 375平方 430平方 460平方 750平方 900平方 1300平方1500平方 2000平方 2500平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多写字楼及商务中心信息欢迎来电咨询

周边配套：地铁2/4/6/9号线站世纪大道站上盖 大厦自带成熟商业体辐射整个片区无论是员工用餐还是商务宴请均能满足需求

面积信息：175平方-2500平方，高使用率，可根据需要组合分割

装修信息：15cm架空地板、金属吊顶及照明、消防喷淋、乳胶漆墙面

免装期：根据租赁条件可面谈

交付标准：带装修和标准交付均可选择

交通信息：2/4/6/9号线世纪大道站地铁口

周边配套：餐饮：员工食堂、世纪汇商城 娱乐：下沉是商业广场、八佰伴、九六广场

