

二十一世纪大厦 - 欢迎您

产品名称	二十一世纪大厦 - 欢迎您
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	7.00/天/平起
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

二十一世纪大厦位于北京海淀区亮马桥道路上，归属于燕沙商圈的中心地段，相邻第三使馆区。是燕沙东的地标性建筑之一。新项目东南侧为北京朝阳公园，是一座具备花园式工作环境的北京写字楼。项目以石料相互配合玻璃的方式装饰设计建筑立面，产生与众不同的古色古香精美的气场，很强的感观印像将成为本项目的一张“个人名片”，做到提高关心水平的良好功效。新项目门口有10好几条公交车线路，徒步地铁站10地铁线10min的路程，据CBD商业圈、国展、农展馆仅5分钟左右路程，距飞机场15min路程，交通出行甚为便捷。燕沙地区整体的所在位置与其它商业圈对比，显出比较大的优点。贯穿整个商圈的首都国际机场高速公路奠定燕沙扼守国境地区的重要作用，是地区定居、商务接待展现全球化构造持续发展的基本；而作为亚洲大的北京东直门枢纽站，进一步优化了地区交通路网，更加完善的交通配套设施为燕沙商业圈与CBD、东二环、北京中关村等区域的沟通增添了更有趣、更便利的沟通渠道。

二十一世纪厦门口有10好几条公交车路线，通向每个市区；距地铁站10地铁线亮马桥站徒步10余分钟，距CBD中间商务区、国展、农展仅5分钟左右路程、距飞机场、市区20分钟左右路程，交通出行非常便捷。商务接待氛围浓厚，国际化的办公氛围燕沙商业圈亮马河一带的第三使馆区汇集了英国、日本、韩、法国、澳大利亚等国的驻深使馆。异域文化的引进潜移默化的影响着燕沙一带的发展趋势，从特色的建筑类型，到诸多对外人群的入驻，再从很多跨国公司的聚集，燕沙商业圈内部结构多种多样文化艺术的沟通、传送、相辅相成使该区域弥漫着浓厚的国际性味儿。稳重的建筑类型、私享的办公室空间商务大厦以进口瓷砖相互配合玻璃的方式装饰设计建筑立面，其独特的古色古香精美的气场在区域可谓罕见。商务大厦单面装有的两个电梯间，大中型客户可单独有着电梯间，突显企业实力。

二十一世纪大厦主要参数

物业管理公司：仲量联行

开发商：上海市二十一世纪房地产业有限责任公司

地址：北京海淀区亮马桥路40号

物业费：33元/月/平方米

楼层数：地面上28层、地底3层

车位租金：1600元/月

停车位总数：地面上50个、地底300个

乘客电梯：三菱

电梯数量：10部乘客电梯、1部消防云梯

网络配置：网通电信、电信网

建筑年代：2008-11

标准层高：2.8米

总建筑面积：120000平米

空调类型：集中型家用中央空调

二十一世纪大厦周边环境

商场：蓝色港湾、燕沙商城系统、官舍、佳亿城市广场、都汇新天地购物广场、乐活城、恋家商业服务购物广场

餐饮：韩时烤肉、进餐时间前后、Spacelab失重餐厅、大渔铁板烧、绿茶餐厅、汤城小厨、速度披萨

酒店：北京四季酒店、可丽亚商务宾馆、新大宗商品餐馆、富驿时尚酒店、凯宾斯基酒店、北京市中航泊悦酒店

银行：中行、工行、广发行、招行、建行、平安银行、建行

超市：乐购超市、嘉跟新新超市、京客隆、顺鑫商场、永红商场、婕妮璐商场、7-11连锁便利店

地铁：10地铁线亮马桥站

公交：402路、413路、418路、418路区段、419路、421路、677路、682路、701路、985路、夜32路、通运107线

二十一世纪大厦<http://www.21sjds.cn>