

# 平安国际金融中心 - 欢迎您

产品名称	平安国际金融中心 - 欢迎您
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	9.00/天/平起
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

平安国际金融中心坐落于北京朝阳区新源大道北1-3号，邻近地铁站10地铁线亮马桥站A出口处。单一业权，只租不售。商务大厦占地面积24195m<sup>2</sup>，建筑面积219351平米，地面上176860平米，地底约42491平米，建筑密度147.5米，为燕沙商业圈高建筑。平安国际金融中心由两栋国际性写字楼、时尚潮流商业广场及一座威斯汀酒店构成。城东区临三环路一侧为67600平方米超五星级酒店，西边为89000平方米5A级办公楼，并无近30819平方米经销店的商业面积。不论是规模、相对高度，或是其工程建筑质量，都堪称是燕沙商圈的肯定商务接待城市地标，同步连动国际金融，与世界名企分享光辉。平安国际金融中心分成A、B座两栋办公楼，整栋逾4300平米(在其中A座大约为2500平米，B座大约为1800平米)，造就极具高效率平面空间。A座办公楼单数层增设跃层户型布局，切分随心所欲、组成随意，达到当代精锐的人性化办公室要求，展现高资质证书客户全球化商务形象;其2.9米单面层高，尊享清新空气，激发灵感尽情释放;12米柱距保证室内空间更透亮，太阳更自由;8.6米挑高荣誉厅堂，恭候成功者，决定明智管理决策;15部进口日立高速电梯，片刻之间与取得成功速接。

平安国际金融中心坐落于东三环燕莎桥西北方，东三环北街8号。邻近飞机场高速出入口，地下一层直接连接地铁站10地铁线-亮马桥站，立体交通，省时省力。商务大厦恢宏大气的建筑外观与大厦内部结构非凡超凡的国际质量浑然一体;且与昆仑饭店隔街对望，总体形象空气，并有敞开式房顶空中别墅，盛情款待扩大开放，深层诠释历史人文商务接待时期。

### 平安国际金融中心项目参数

类 型：办公楼(甲等)

地 址：北京朝阳区新源大道北1-3号

车 位：地面上 570个，地底 570个

网 络：电信网、中国联通、万里长城、中国铁通、挪动、卫通、有线通

外 墙：幕墙玻璃

结 构：框架剪力墙

物业费：28.0元/m<sup>2</sup>·月

车位租金：1500元/月

总建筑面积：910000平方米

单面总面积：2464平方米

是不是申请注册：是

物业管理公司：太平戴维斯

总 楼 层：地面上24层，地底4层

客 梯 数：乘客电梯16部，载货电梯2部

竣工时间：2008年10月

楼高/层高：3.9/2.8米

厅堂楼高：8.6米

是不是对外：是

开 发 商：美邦亚联房产开发责任有限公司

一部分搬入公司：帝斯曼(我国)有限责任公司、威德福(我国)能源系统有限责任公司北京公司、平安财富、励展博览集团、哈银金融融资责任有限公司、山西省世德能源集团、北京精诚理财管理咨询、深圳莱瑞森药业科技公司、三翰企业有限责任公司、北京市奥图中天集团有限公司、北京市华控项目投资顾问有限公司、国药励展展览会责任有限公司、平安科技(深圳市)有限责任公司北京公司、北京市溢健源生物科技有限公司、艾弗斯密斯机械设备制造(上海市)有限责任公司、云顶之弈石油化工(我国)有限责任公司、世德能源集团、北京市新源赛风技术有限公司、维斯塔斯风速系统软件(我国)有限责任公司、(北京市)Vestas、华控股票基金、河北省整体实力复合材质设备有限公司、北京市瑞意集团有限公司

平安国际金融中心<http://www.pinganguoji.cn>