

地产中介公司注册

产品名称	地产中介公司注册
公司名称	中诺信联（北京）投资基金管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	保障服务:签订合同 服务内容:公司注册 代理记账 服务范围:北京
公司地址	北京市朝阳区蓝堡国际1座2601
联系电话	18513992000

产品详情

代理记账服务的选择关键：对中小企业来说，一定要选择正规、合适的代理记账服务机构。1、合规经营的企业，而非个人主体：正规的代理记账一定具备法人，并签订合同明确约定服务内容、义务、法律责任，这样才能够保障创业者的权益。而换作是个人代理，则随时都有跑路的风险，到了那时，风险由谁承担呢？2、能承诺严格保守企业的商业秘密：注意甄别以吸引客户，获取企业数据的公司。某些“别有所图”的代账公司掌握了企业的所有数据，就通过泄露客户信息来换取实现其他利益，这种行为尤其要防范。税务异常的后果：1、暂停税务登记证、领购簿和的使用。2、办理不了出口退税。3、不能办理变更、注销等事项。企业的法人，其担任法人或股东的其它企业同样会受到影响。4、非正常户认定超过3个月的，税务机关可以宣布其税务登记失效，对未履行完结的纳税义务，税务机关将保留对其的追缴和追诉权利。5、没有欠税款且没有未收缴的纳税人，税务非正常户认定超过2年的，税务机关可以强制注销其税务登记。6、纳税等级直接被判为D级。税务筹划是纳税人利用税法的漏洞、特例或者其他不足之处，采取非违法的手段减少应纳税款的行为。这是纳税人使用一种在表面上遵守税收法律法规，但实质上与立法意图相悖的非违法形式来达到自己的目的。所以被称之为“合法的”。具有非违法性、策划性、规范性和非倡导性的特点。有哪些情况会导致公司税务异常呢？1、没有正常记账报税：这是很多没有实际经营的公司经常会犯的，很多人都认为，既然没有实际经营，所以就不存在记账报税，但事实上，没有实际经营的公司，也需要到相关部门进行零申报，这样税务部门就不会认为公司存在异常。2、长期零申报：很多公司没有支出和收入，所以可以进行零申报，但很多企业老板都不知道，零申报只能连续申报六个月，一旦超过六个月，税务局将会对公司的收入和支出进行调查，一旦查出问题，税务信息就会出现异常。3、存在行为：对于企业来说，是可以合理合法的，但却是法律严厉禁止的，一旦发现行为，就会对公司进行处罚，公司的税务信息显示为异常状态。尤其在金税三期系统上线以后，几乎无所遁形。4、工商变更后未进行税务变更登记：比如公司注册地址、公司名称、公司法人等发生了变更，但企业没有做税务变更，也会造成企业出现税务异常。出现税务异常的处理方法：1、企业提供税务异常情况说明和解除税务非正常状态的正当理由。2、若未清缴，可通过申报表作废功能作废原有申报，再进行重新申报；若已清缴，纳税人可通过申报错误更正功能进行更正。申报错误更正后，系统会自动根据前后申报信息判断应补退金额。应补退金额为正，系统会自动产生应补差额税款，纳税人在缴款期限内通过缴款功能补交税款即可，但如果超过缴款期限，则需要到大厅缴款。应补退金额为负，即出现多缴纳税款情况，则请纳税人到主管税务机关申请办理退税流程。应补退金额为零，则系统自动进行应征数据调整，纳税人不需补交税款或者办理退抵税流程。3、办税服务厅接收申请材料，核对

纳税人报送材料是否齐全、是否符合法定形式，符合的受理，不符合的驳回，并告知纳税人应补正资料或者补受理的原因（部分区域需要提供租赁合同、租赁凭证或者场地明及近3个月的水电费单据）。4、相关部门调查核实相关情况。5、纳税人补充申报、补缴税款、滞纳金、罚款。6、办税服务厅根据管理部门反馈情况，在纳税人补充申报、补缴税款、滞纳金、罚款后，解除纳税人非正常状态。7、对已宣布其税务登记失效的纳税人收缴原税务登记，并重新发放税务登记。我们公司遵循“以质量求生存，以创新求发展，以市场为向导，以服务为宗旨”的经营理念愿与各界同仁精诚合作，共创。