

伍家岗区建筑结构抗震鉴定密切合作

产品名称	伍家岗区建筑结构抗震鉴定密切合作
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋安全鉴定机构 检测报告:一式五份 检测类型:见证取样
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

伍家岗区建筑结构抗震鉴定密切合作，主要业务范围：伍家岗区建筑，房屋主体结构安全性鉴定报告，牌检测，伍家岗区房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，伍家岗区培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，营运场所房屋结构安全性检测鉴定报告，宾馆、等特行检测鉴定。

非现场检测项目有：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验检测钢材试件弯曲变形能力。c.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

房屋安全鉴定是根据房屋安全检测得来的数据,然后依据房屋安全鉴定规范，按照构件-子单元-鉴定单元三个层次进屋安全鉴定评级。而对不同层次进屋安全鉴定并终评级，是依据房屋安全检测的来的数据，根据受检房屋的基本信息、现场勘查情况、历史使用情况、主体结构现状而制定房屋安全检测方案，并依照房屋安全检测方案进场检测得出数据，并依次进行计算。有了这些数据，才能有伍家岗区房屋安全鉴定并评级的结果。受检学校宿舍楼为6层框架结构房屋。设计时间2015,建成时间2015。基础形式采用钻孔灌注桩。该建筑现作为宿舍楼使用，为三类公共建筑，设计使用年限50年，耐火等级为二级，屋面防水等级为二级，抗震设防分类为重点设防类（乙类），场地类别为 类，抗震设防烈度为6度。项目结构、建筑设计图纸齐全，其余工程资料缺失。

为后期及科学使用，该学校委托公司进屋安全鉴定。对该房屋安全检测。检测内容：本次检测范围主要针对上部主体结构及基础，根据《建筑结构检测技术》的规定和图纸统计的各类构件数量，按照构件受力重要性有重点的、针对性的随机进行抽样。抽样数量分别按《建筑结构检测技术》第3.3.13根之规定要求随机抽取。

抗震鉴定如何收费答：上海市关于房屋抗震能力检测（抗震鉴定）指导价为25元/m²。另外，因委托方不能提供房屋建筑图纸，需检测单位进行现场测绘图纸的，历史建筑按10-15(元/m²)收取，其他现场图纸测绘收费按实际工作量协商确定。

前期工作包括了解检测对象、明确检测目的、成立检测组织。现场调查宜包括下列基本工作内容：1) 收集图纸资料，如工程地质勘察报告、建筑结构的设计图纸和计算书、设计变更、施工记录、竣工图、竣工质检及验收文件等。2) 了解建筑物使用、损坏及修缮历史，如建筑物的改造、维修、用途变更、使用条件改变以及是否受过灾害等情况。3) 调查现场基本情况，如资料的核对、建筑物的实际使用条件、使用、荷载调查、询问有关人员等。

- 伍家岗区建筑结构安全可靠性鉴定常用依据 1、《民用建筑可靠性鉴定》(GB50292-1999)；
- 2、《工业建筑可靠性鉴定》(GB 50144-2008)；
 - 3、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)；
 - 4、《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；
 - 5、《建筑变形测量规范》(JGJ8-2007)；
 - 6、《建筑结构检测技术》(GB/T50344-2004)；
 - 7、《建筑结构荷载规范》(GB 50009-2012)；
 - 8、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(JGJ/T8-2007)；
 - 9、《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008)；
 - 10、《混凝土结构工程施工验收规范》(GB50204-2002)(2011版)；
 - 11、《数据的统计处理和解释正态样本异常值的判断和处理》(GB/T4883)；
 - 12、《超声回弹综检测混凝土抗压强度技术规程》(CECS02:2005)；
 - 13、《回弹法检测砌体中普通粘土砖抗压强度技术规程》(DBJ13-73-2006)；
 - 14、《砌体结构设计规范》(GB50003-2011)；
 - 15、《钢结构设计规范》(GB50017-2003)；
 - 16、《钢结构现场检测技术》(GB/T50621)；
 - 17、《钢结构工程施工验收规范》(GB50205-2001)；
 - 18、《钢结构检测与鉴定技术规程》(DG-TJ-08-2011-2007)；
 - 19、《钢结构检测评定及加固技术规程》(YB 9257-96)；
 - 20、《钢焊缝手工超声波探伤和探伤结果分级》(GB/T 11345-89)；
 - 21、《钢结构超声波探伤及分级法》(JG/T 203-2007)；
 - 22、原结构设计图纸及委托方提供的其他建设资料。