

# 上海江桥/北虹桥商务区嘉定科技城写字楼出租出售-嘉定科技城办公室租赁招商中心

产品名称	上海江桥/北虹桥商务区嘉定科技城写字楼出租出售-嘉定科技城办公室租赁招商中心
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

### 嘉定科技城楼盘介绍

上海临港嘉定科技城是临港集团与嘉定区合作开发、成片存量工业用地整体转型升级的座科技城。园区地理位置优越，紧邻大虹桥，周边13号、14号、规划嘉闵线环绕，高架、高速通行便捷，拥有立体交通优势和周边成熟丰富的商业、生活配套，是上海与长三角产业联动的前沿阵地。园区将以“核心区+多点更新”和“新建+改造+动迁”，积极与在地企业展开多元合作，形成多元开发模式，由点及面推进临港嘉定科技城2.75平方公里范围的整体转型升级工作，打造北虹桥转型升级的新引擎，长三角一体化发展的新地标。

### 空间

上海临港嘉定科技城东至黄家花园路，南至京沪高速，西至嘉闵高架路，北至曹安公路，占地面积2.75平方公里。

### 产业定位

以“上海智能经济高地、研发创新地标、产业服务社区”为发展目标，以“基金+基地+服务”促进园区产业持续稳定发展。逐渐形成以智慧医疗、新一代信息技术与智能制造服务与生产为核心，以产业生态链服务为支撑的产业生态圈，成为企业做大做强、中型企业发展壮大、小型企业发芽成长、转型企业吐故纳新的新-代科创产业社区。

### 重点企业及项目

上海太太乐食品有限公司、上海康德莱医疗器械股份有限公司、上海重塑能源科技有限公司。

### 发展规划

完成项目建设并投入运营，努力完成新增实体入驻企业150家，工业产值3亿元，入驻部分税收贡献达到321万元/亩。同时，积极完善区域功能配置，促进区域环境改善及产业发展，快速提升科技城整体面貌。

## 嘉定科技城办公室出租及价格

梧桐联行产业招商促进平台成立于上海虹桥国际中央商务区，是专注于政府、园区招商，企业投资促进领域的咨询服务公司，致力于为政府和园区招商引资、产业落地，为为中外投资者提供投资政策咨询、洽谈对接、项目选址等整体解决方案，助力地方产业发展、促进产城融合。