

# 博瑞大厦 - 欢迎您

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 博瑞大厦 - 欢迎您              |
| 公司名称 | 北京华信商办科技有限公司            |
| 价格   | 7.00/天/平起               |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园     |
| 联系电话 | 13716135070 13522230053 |

## 产品详情

博瑞大厦坐落于北京朝阳区白家庄东里姚家园北街，雄居东三环商业圈，邻近地铁站10地铁线团结湖站、呼家楼站，产业基地沿东三环外环线长向布局，东南方紧挨团结湖公园，北端为姚家园路，新项目位于CBD中央商务区与燕沙商业圈交界处，隔三环路财富中心对望；周边有中央电视、北京台、老百姓日报等传媒产业众多；一起新项目还被使馆区、第二使馆区、大使馆公寓楼三面拥簇。2011年1月高和资本取得成功收购了坐落于北京东三环中心城市的博瑞大厦新项目的商业一部分，并被命名为“高和萃”，喻意名仕汇聚、时尚潮流荟萃。高和资本在完成回收后，将项目定位为CBD办公楼商务接待配套设施及展现型商业服务，聘请了技术设计部门并对内部结构合理布局开展与众不同设计更新改造、并迅速实现了招商合作租赁，以后带租约整体销售，得到了安全系数资产的热捧。

博瑞大厦建筑面积为43653.281平米，地底1层至地面上3层为商业街区，4-25层系办公场所，进深总面积为200平米至2000平方米。新项目有着于北京千金难求的园林水景资源和得天独厚的地理优势，是东三环版块甚至全部北京市炙手可热的中心地段。从新项目驾车15min可以达到首都国际机场。博瑞大厦建筑密度近100米，小区绿化率达30%；造型设计高挺俊雅，造型设计端庄空气又不失转变，室内装修雍容华贵，外界照明设计选用先进光学技术和节能装置。

### 博瑞大厦新楼盘主要参数

产权性质：办公楼

电 梯：8部(62)

车 位 数：363个

车 位 费：地底1400元/月

空调机组：家用中央空调达5A办公楼规范

电视系统：佳禾视频

物业管理公司：太平戴维斯物业顾问有限责任公司

开发商：大连市永嘉县房地产业责任有限公司

业态分布：地底1层至地面上3层为商业街区，4-25层系办公场所

品级：5A智能化写字楼

总建筑面积：43653.281平米

楼层数：25层

进深总面积：200 - 2000 平米，可切分

单面总面积：2137平方米

博瑞大厦周边环境

酒店餐厅：北京市康莱德酒店、兆龙饭店、通盈中心万豪酒店

大型商场：三里屯SOHO、侨福芳草地购物广场、国贸商城、财富购物中心

金融机构：民生银行、江苏银行、锦州银行、工商银行、交行

博瑞大厦交通条件

地铁站:间距6地铁线呼家楼约494米、间距10地铁线呼家楼约494米、间距14地铁线金台路约1428米公交车:附近有113路、405路、650路、671路、687路等好几条公交车线路聚集在此，穿行大城市全国各地，令工作中轻松自在；

博瑞大厦<http://www.boruids.cn>