

不动产融资租赁

产品名称	不动产融资租赁
公司名称	北京中财国商企业管理集团有限公司业务部
价格	.00/件
规格参数	优质服务:一对一服务 地区:北京及周边区域 服务方法:一对一
公司地址	朝阳区光华路22号光华路SOHO一期2单元1607
联系电话	17710232777 13681454772

产品详情

要申请牌照，依中基协要求，目前重点审核的要素：1) 是否具备相应的高管团队，股权两名高管，证券基金3名以上持证高管；2) 是否有合规经营场所；3) 是否有能满足业务开展需要的实收资本；4) 是否有合规风控体系；5) 是否有合规备案主体。证券牌照公司转让流程：1、确认信息，确认基本信息符合要求；2、签订协议：确认并签订委托协议付10%意向金；3、尽职调查：收购方对转让方公司做尽职调查；4、正式协议：尽调没问题开始签收购合同，付40%，不符合要求退款或更换标的；5、股权变更：发产品或者不发产品变更小股东6、资料交接：变更完小股东付50%尾款交接公司所有材料。备案目标公司要求：1.公司经营范围必须有“投资管理”、“资产管理”、“股权投资”、“基金管理”等字样；2.公司名称为“XXXX投资管理有限公司”、“XXXX资产管理有限公司”、“XXXX投资有限公司”、“XXXX股权投资有限公司”、“XXXX股权基金投资管理有限公司”、“XXXX资本管理有限公司”等；3.有实际办公场地，场地大小建议200平以上，配有办公桌，电脑等满足正常办公用的设备；备案的时候会要求提供前台logo和大楼图片的；有些还会上门核查；4.注册资金建议1000万及以上 实缴25%及以上；5.不能和融资租赁、商业保理等有关联；6.关于自身的企业发展等情况，以及内部的一些管理规定，要编写至少11个制度性文件。备案办理流程及条件：1、备案公司条件：公司行业必须为投资管理、基金管理、资产管理、投资基金、投资公司；投资咨询不行；2、备案公司的经营范围：投资管理，资产管理；3、备案公司的注册资金要求1000万以上，4、实缴资本30%以上或实缴1000万都可以；5、会计师事务所出具的报告；6、律师事务所出具的法律意见书；7、需要至少2名以上的具备基金从业的高管；8、法人必须有基金从业；9、成立一年以上的公司需要出具审计报告。办理证券类牌照的基本条件：1.成立公司主体，在申请管理人之前，先得注册成立一家主体公司注意：公司名称及经营范围一定要符合新规规定。2.进入基金业协会网站申请管理人备案账号，完成网上资料输入并和法律意见书内容保持一致，并上传《法律意见书》注意：高管、实缴资本、场地规范等要符合法规要求。3.在取得管理人牌照后六个月内必须成功备案一个基金产品，否则会被吊销牌照。所以成立公司之后要管理人备案，还要发产品！办理证券备案的要求与流程：1、公司行业必须为：投资管理；资产管理；基金管理；投资公司。不能是投资咨询。2、公司经营范围：投资管理；资产管理；不能有投资咨询。3、公司注册资金要求1000万以上，且实缴25%以上或实缴1000万以上；4、股权备案至少有2名具有基金从业的人员，法人也必须要；5、律所出具的法律意见书，至少需要2名律师的亲笔签字；6、出具报告；7、1年以上的公司需要出具审计报告。我们公司遵循“质量至上，客户至上，可持续发展”的质量方针，以产品赢取市场，获得客户的信任与支持。