

桂林培训机构房屋抗震能力安全检测技术服务

产品名称	桂林培训机构房屋抗震能力安全检测技术服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.80/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

桂林培训机构房屋抗震能力安全检测技术服务

一、幼儿园结构抗震性能和改建方案可行性，必要时，提出改建方案优化措施和原结构抗震加固措施建议

二、幼儿园是否每一年进行房屋安全鉴定工作呢？

是的！房屋安全检测规定的

三、幼儿园抗震设防烈度的问题？幼儿园设计中抗震等级为二级，而抗震设防烈度是否要提高一级呢

中国地震局中震发49号文件“关于学校、医院等人员密集场所建设工程抗震设防要求确定原则的通知”规定，学校、医院等人员密集场所建设工程合理提高抗震设防要求。以国家标准《国家地震动参数区划图》为基础，适当提高地震动峰值加速度取值，幼儿园也应当遵照此规定，具体要看你那所处位置的地震动参数值，...然后根据此规定提高地振动峰值取值

四、谁知道学校房屋抗震等级是多少？

个震级是7.1ms 一个是6.9mw，便是中国数据是7.1，而国外的数据时6.9的原因

五、在农村开幼儿园需要办理什么手续呢？

1.营业执照、税务登记证、卫生许可证、消防安全证等一系列办幼儿园的证件齐全.

2.寻找一个足够大的室内场所加上大的室外空间。如果你要招收60名幼儿，请保证室内总面积达150平方米，室外面积200平方米。如果刚开始只是招收一小部分的话，室内面积不改，室外面积也要150平方米

为好。

3.桌椅、玩具、餐具、水杯、大型床铺、书本、黑板及文具一应俱全。

4.良好素质的幼师，干净的厨师，是非常关键的。同时好离医院比较近，并且安装两部或以上电话，以便随意联系家长处理紧急情况。

5.制定合理的收费政策，并向家长展示你的幼儿园优势。

幼儿园房屋鉴定工作中大部分面对的是既有建筑，现将有关既有建筑的技术要求归纳如下：

1、既有结构延长使用年限、改变用途、改建、扩建或需要进行加固、修复等，均应对其进行评定、验算或重新设计。重新设计由申请单位确定，卫生局房屋检测报告。

2、对既有结构进行安全性、适用性、耐久性及抗灾害能力进行评定时，应符合现行国家标准《工程结构可靠性设计统一标准》的原则要求，并应符合下列规定：

(1) 应根据评定结果、使用要求和后续使用年限确定既有结构的安全情况。

(2) 既有结构改变用途或延长使用年限时，承载能力极限状态验算宜符合《工程结构可靠性设计统一标准》的有关规定；

(3) 对既有结构进行改建、扩建或加固改造而重新设计时，承载能力极限状态的计算应符合相关规范和标准的规定；

(4) 既有结构的正常使用极限状态验算及构造要求宜符合相关规范的规定；

(5) 必要时可对使用功能作相应的调整，提出限制使用的要求。

3、既有结构的检测报告编写过程中遵循以下几大原则：

(1) 结构既有部分混凝土、钢筋的强度设计值应根据强度的实测值确定；当材料的性能符合原设计的要求时，可按原设计的规定取值；

(2) 设计时应考虑既有结构构件实际的几何尺寸、截面配筋、连接构造和已有缺陷的影响；当符合原设计的要求时，可按原设计的规定取值卫生局房屋检测报告；

(3) 应考虑既有结构的承载历史及施工状态的影响。历史年代，建筑背景等时代因素相结合，考虑既有房屋对周边建筑及居民的影响，也要考虑建筑实际的当前状况，给申请检测的单位提供中肯适宜的修缮或改造方案，为后续建筑改造或修缮提供数据依据。

1) 对房屋进行完损检测；

2) 调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况内外环境，以及目前存在的问题；

3) 调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；

4) 抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质；

5) 了解地基是否存在液化可能性；

6) 结构布置、连接节点、抗震改造措施；

7) 围护结构与主体承重结构间的连接情况；

8) 非结构构件以及伸出墙面的装饰件、件的工作状况；

9) 抗震性能评定。结构不发生改动时，可按抗震规范进行评定；当结构发生改变时，应按建筑抗震设计规范进行评定。