

上海凌空/东虹桥商务区IBP国际商务花园写字楼出租出售- IBP国际商务花园办公室租赁招商中心

产品名称	上海凌空/东虹桥商务区IBP国际商务花园写字楼出租出售-IBP国际商务花园办公室租赁招商中心
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

IBP国际商务花园楼盘介绍

项目位于上海凌空经济园区上海市长宁区的西北部,东起淞虹路,西至外环线,南起周家浜,北至苏州河;园区以北翟路为界,南部开发已趋成熟,而北块即是雏形渐显的虹桥国际商务花园,由国际的建筑设计公司DP建筑事务所私设有限公司进行整体方案设计,通过河道于道路的划分,将整个商务花园划分为14个地块,供入住企业自由选择,已成为一个园林式、高科技、国内外企业总部聚集的综合经济园区,成为上海中心城区稀有的园林式经济园区。

项目位于上海临虹路,周边有轨道交通2号线淞虹路地铁站,有全区班车接送,毗邻虹桥机场交通便捷,配套设施应有尽有。

项目是由日本的RIA公司设计,采用了新的节能和环保技术,充分体现人与自然和谐相处,能为入驻企业提供非同一般的办公体验。

项目凭借上海大虹桥商务区的区位优势、集聚众多企业总部的产业优势、优质的服务与支持创新的环境优势、完善的政策支持优势,已成为上海发展现代服务业黄金走廊的西部核心,成为连接整个泛长三角地区、长江流域地区-个具活力和辐射力的现代服务业集聚区。

项目位于上海长宁区西北部,是区政府全力支持、建设的一大经济园区;园区濒临苏州河,由国际的建筑设计公司进行整体方案设计;园区毗邻虹桥国际机场,紧靠外环线,衔接沪宁、沪杭、沪嘉高速公路等交通要道,地铁二号线延伸段设临空园区站,交通非常便捷;园区所处的天山路是长宁区重点建设的商业居住休闲区,凭借优越的地理位置和大手笔的规划,IBP定位于园林式、高科技、总部型办公园区,以低密度、低能耗、绿色环保为核心精神,为各大企业创造专属的办公环境。

IBP国际商务花园楼盘参数

类型:写字楼(甲级)

地址:上海市长宁区临虹路280弄1-10号

物业管理费:25.0元/m月

竣工年月: 2010年03月

楼层:6层

网络通讯:电信、移动

开发商:上海虹桥经济技术开发区有限公司

电梯:客梯2部,货梯1部

停车位:地上34个,地下421个

物业管理:上海瑞创物业

绿化率: 30%

车位费: 600元/月

总建筑面积: 76832平方米

实用率: 70%

标准层面积: 1500平方米

层高/净高: 3.85米/3.2米

IBP国际商务花园办公室出租及价格

梧桐联行产业招商促进平台成立于上海虹桥国际中央商务区，是专注于政府、园区招商，企业投资促进领域的咨询服务公司，致力于为政府和园区招商引资、产业落地，为为中外投资者提供投资政策咨询、洽谈对接、项目选址等整体解决方案，助力地方产业发展、促进产城融合。