

## 随州市锚杆静压桩施工流程示意图

产品名称	随州市锚杆静压桩施工流程示意图
公司名称	万舟机械设备有限公司
价格	.00/平方
规格参数	业务1:随州市锚杆静压桩施工 业务2:锚杆静压桩加固价格 业务3:今日新闻
公司地址	服务全国各地
联系电话	18819250819

## 产品详情

万舟锚杆静压桩设备厂家专注研发生产锚杆静压桩施工设备的企业，除了研发生产锚杆静压桩设备，我们还专注于建筑地基基础加固施工、各种型号桩型的锚杆静压桩施工和设计，拥有一支施工队伍，在广东、海南、上海、西安、湖北、杭州等地设有办事处，业务遍布国内各个省份，可到达国内各省、城市施工，欢迎大型基础加固、锚杆静压桩加固施工工程找我们合作(可劳务分包)。

## 一般原则

加固后楼层综合抗震能力指数应大于1.0，且不宜超过下一楼层的20%；

同一楼层中，自承重墙体加固后的抗震能力不应超过承重墙体加固后的抗震能力。

## 加固方法

### 提高抗震承载能力

外加柱加固。在墙体交接处外加现浇钢筋混凝土构造柱加固，柱应与圈梁、拉杆连成整体，或与现浇钢筋

混凝土楼盖连接，外加柱必须有相应基础。

面层或夹板墙加固。在墙体一侧或两侧采用水泥砂浆面层、钢丝网砂浆面层或现浇钢筋混凝土板墙加固。

拆砌式增设。对强度过低的原墙体可拆除重砌，或增设抗震墙。这种加固需先与拆后重建的方案做一经济

比较。

修补和灌浆。对已开裂墙体可采用压力灌浆修补，对砂浆饱满度差或强度等级过低的墙体可用满墙灌浆加

固、包角钢镶边加固、增设支撑加固。

### 加强房屋整体性

当圈梁不符合要求时应再增设圈梁，外墙圈梁一般用现浇钢筋混凝土，内墙圈梁可用钢拉杆或进深梁端加

锚杆。

当纵、横墙连接较差时，可用钢拉杆、锚杆或外加壁柱、外加圈梁的方法。

楼面、屋盖梁支承长度不足时，可增设托梁或采用其他有效措施。

### 加固易倒塌部位及防扭转效应

为防止扭转，应优先在薄弱部位增砌砖墙或现浇混凝土墙。对易倒塌部位，应针对具体情况采取加固措

施，如承重窗间墙太窄可增设钢筋混凝土窗框或采用面层、夹板墙加固。当隔墙无拉结或拉结不牢时，需采

取锚接措施。

水泥砂浆或钢筋网水泥砂浆面层加固砖房

当砖房的抗震墙承载力不足时，可采用水泥砂浆抹面或配有钢筋网片的水泥砂浆抹面层进行加固。这一方

法目前被广泛应用于砖墙的加固，同时在砖烟囱和水塔的筒壁加固中亦得到应用。对一些低烈度区的空旷

房屋、砖柱厂房以及内框架房屋中的砖壁柱，亦可采用这种方法加固。砂浆抹面或钢筋网砂浆抹面加固墙

体时，采用的砂浆强度等级一般以M7.5~M15为宜，砂浆厚度不宜小于20mm,钢筋网间距根据计算要求可采

用150~400mm，钢筋直径可采4~6。

### 混凝土板墙加固砖房

砖墙的混凝土板墙加固类似于钢筋网水泥面层加固方法，具有较大的灵活性。可根据结构综合抗震能力指

数提高程度的不同增设不同数量的混凝土板墙;板墙可设置为单面或双面，甚至可在楼梯间部位设置封闭的板墙，形成混凝土筒;可根据业主的意图采用“内加固”或“外加固”方案。

采用混凝土板墙加固可更好地提高砖墙的承载力，控制墙体裂缝的开展。此外，在板墙四周采用集中配筋

形式取代外加柱、圈梁和钢拉杆，以提高墙体的延性和变形能力。

### 增设抗震墙的加固

抗震墙可采用砖砌抗震墙，也可采用钢筋混凝土抗震墙。

### 外加钢筋混凝土柱加固多层砖房

采用钢筋混凝土柱连同圈梁和钢拉杆一起加固砖房，是唐山地震以后从加固实践中总结出来的一种抗震加

固措施。试验研究表明：外加柱加固墙体后对墙体的抗剪承载力有一定提高，尤其推迟了墙体裂缝的出现

;能提高墙体的延性和变形能力，对防止结构发生倒塌有良好效果。

### 外加柱设置要求

外加柱应在房屋四角、楼梯间和不规则平面转角处设置，并可根据房屋状况在内墙交接处每开间或隔开间

布置。

外加柱在平面内宜对称，沿高度不得错位，由底层起全部贯通。

外加柱应与圈梁、钢拉杆连成封闭系统。

采用外加柱增强墙体的抗震能力时，钢拉杆不宜小于216。在圈梁内的锚固长度应满足受拉钢筋的要求。

内廊房屋的内廊在外加柱轴线处无连系梁时，应在内廊两侧的内纵墙增设柱或增设连系梁。

外加圈梁及钢拉杆加固多层砖房

圈梁的布置、材料、构造

圈梁布置与抗震设计要求相同，如增设的圈梁宜在楼、屋盖标高的同一平面内闭合，对于圈梁标高变化处

应采取局部加强措施。

圈梁混凝土强度等级不应小于C20，其截面不应小于180mm × 120mm。

圈梁配筋时，7度区可用48,8度区用410.箍筋间距不应小于200mm。

内墙圈梁的钢拉杆应符合下列要求：

当每开间均有横墙时，每隔开间应至少采用2根直径为12mm的钢筋，多开间有横墙时在横墙两侧的钢拉杆直径

不应小于14mm;

沿内纵墙端部布置的钢拉杆长度不得小于俩开间;沿横墙布置的钢拉杆两端应锚入外加柱、圈梁内或与原墙体锚固，但不得直接锚固在外廊柱头上;单面走廊的钢拉杆在走廊两侧墙体上都应锚固;

钢拉杆在增设圈梁内锚固时，可采用弯钩，其长度不得小于拉杆直径的35倍;或加焊80mm × 80mm × 8mm的垫

板埋入圈梁内，其垫板与墙面的间隙不应小于50mm;

钢拉杆在原墙体锚固时，应采用钢垫板，拉杆端部应加焊相应的螺栓。

圈梁和钢拉杆的施工应符合下列要求：

增设圈梁处的墙面有酥碱、油污或饰面层时，应清理干净;圈梁与墙体连接的孔洞应用水冲洗干净;混凝土浇筑前，应浇水润湿墙面和木模板;锚筋和胀管螺栓应可靠锚固;

圈梁的混凝土宜连续浇筑，不得在距钢拉杆(或横墙)1m以内留施工缝，圈梁顶面应做泛水，其底面应做滴

水槽;

钢拉杆应张紧，不得弯曲和下垂;外露铁件应涂刷防锈漆。

作为可承接随州市地区锚杆静压桩施工公司队伍,我们还承接国内外各地区锚杆静压桩工程,包括千阳县、揭西县、正定县、建水县、美姑县、郾城县、巴南、临沂市、肥西县、洛江区、阜新市、奎屯市、新青区、安阳县、金安区、南平市、庐江县、宝鸡、裕华区、荔波县、平罗县、旬邑县、花溪区、宣汉县、比如县、独山子区、龙井市、永济市、都昌县、邯山区、金门县、潜山市、陵川县、乐亭县、北京、峰峰矿区、城中区、平利县、丹棱县、九寨沟县、永川、阳春市、密云、武威市、莘县、沙市区、友好区、扎兰屯市、浦口区、城固县、卫辉市、大邑县、简阳市、始兴县、平昌县、五指山市、晋源区、景德镇市、淮北市、济宁市、铁西区、新华区、枣庄、东川区等地区地基基础加固、锚杆静压桩加固施工。

酒店结构安全检测鉴定——结构混凝土房屋现场检测方法主要有：回弹法、超声法及取芯法，不同检测方法均有优劣，在对混凝土的破损上均有不同程度的影响。

《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《旅馆业治安管理办法》等办理行业许可，酒店，宾馆，旅馆等办理特种行业许可证前必须找市建设局备案房屋安全鉴定机构出具房屋安全鉴定报告。