

## 漳州资金证明

产品名称	漳州资金证明
公司名称	北京中财顶盛企业管理有限责任公司（石家庄分公司）
价格	.00/个
规格参数	品牌:石家庄大乔财务 类型:垫资验资-资金证明 产地:石家庄
公司地址	河北省石家庄市新华区中华北大街226号荣鼎天下A座1204
联系电话	0311-86982678 15633688828

## 产品详情

企业过桥资金的分类：

1、用于是还旧借新的。

有些借款人是因为旧的贷款是到期需要是续期的，但是自己又是没有钱是归还的，担保的机构是便帮助借款人还清旧的借款，然后是再贷出新的借款用来归还临时拆借的资金。

2、用于授信额度期限内循环周转。

这主要包括企业开立银行承兑.汇票的保证金垫付，贸易融资授信额度贷款的保证金垫付，以及期限内循环使用授信额度所产生的定期偿还贷款业务。

3、用于房地产类过桥资金业务。

(1)补交地价。这是指的房地产企业是使用过桥资金补交地价款，然后是再用的相关土地使用证是申请银行贷款的，批贷后再用贷款偿还过桥资金。

(2)再抵押衍生的过桥资金需求。比如小刘的房产是在A银行抵押的是只有6成的，而B银行的是愿意是贷给小刘是7成的，使小刘的是能够是获得更多的资金。而这的过程中，小刘必须是先还清A银行的贷款，才能从B银行贷款，这样产的过桥资金需求就是再抵押衍生的过桥资金。

(3)赎楼垫资。在二手房买卖过程当中，因大部分卖主房产还处于按揭状态当中，新的买家要想过户，就必须先把贷款还清，解除房产抵押才能正常进行。而卖家因资金不够，于是向贷款公司申请短期借款，这样需求就是我们常说的“赎楼垫资”福建省过桥垫资的范围：福州银行垫资转贷、龙岩企业过桥垫资、南平公司过桥资金、宁德大额过桥转贷、莆田房产垫资过桥、泉州按揭房资金过桥、三明个人垫资转贷、厦门银行过桥垫资、漳州企业过桥资金承揽全国各地资金业务，可直接致电咨询，策划方案。