

吉安幕墙维修公司、幕墙维修玻璃、高空幕墙维修、幕墙防水维修

产品名称	吉安幕墙维修公司、幕墙维修玻璃、高空幕墙维修、幕墙防水维修
公司名称	广东优晟建筑幕墙装饰工程有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市番禺区化龙镇翠湖工业大道9号（综合楼）103
联系电话	020-31560709 13710140902

产品详情

幕墙漏水维修之安装漏水隐理方法

(1)建筑幕墙防水

依据有关指标，建筑幕墙应该有3.5mm~4.5mm的防水密封胶层，并且要保持密封胶层表面的光滑。如果密封胶层太厚就会削弱拉力，如果太薄，就容易出现漏水的现象或者降低密封效果。不仅仅是密封圈的厚度，如果铺设密封圈时没有铺设均匀对工程质量也会产生一定的影响。

(2)连接部分幕墙漏水

在对幕墙连接时经常采用的连接方式是：埋设预埋件或者用膨胀螺栓连接。如果预埋件的位置没有按照设计预埋，在施工中可能就会出现二次预埋的现象，螺栓和立柱中心的间距较大等都会造成连接不稳现象的出现。

(3)建筑幕墙施工中材料方面的防漏水问题

在采购材料的过过程中，往往会发生所采购的材料没有必要的质量证明，这就会给检验人员在对所采购材料进行判断分拣时带来额外的困难。幕墙建筑所涉及的材料众多，诸如五金条，螺栓等的质量如果得不到保障，将是工程的一大隐患。另外，如果工程结构用胶在采购时没有对其粘结力进行确认，对工程的影响将是无法挽回的。因为胶分好多种，其使用方法各不相同，有的需要先做试验，后打胶;有的则需要先打胶，后做试验。在缺少粘接力报告的时候就不能确定其使用方法。

(4)避雷设备安装防止幕墙漏水

建筑主体和幕墙的顶部形成一个有机的整体，在此位置要按装避雷接

闪器，当接闪器从顶部的穿过，如果注胶封闭不当便会发生渗水，在是对石材幕墙的施工中，要防止石材干胶对石材断面的污染。如果出现了污染的情况，对石材进行耐候胶封闭前要及时清理，以防止由于两种胶体不相容而形成的渗水。另外，随着施工的进程，要分区分片的开展淋水实验，在幕墙表面形成一层水膜，经检验确定误渗漏发生后才可以继续施工。

由于建筑幕墙具有其特殊性，因此在幕墙施工中，要采取“预防为主，控制为辅”的方法对可能产生幕墙漏水的问题进行预防。只要工作人员对工作认真负责，并采取积极有效的预防方法，是可以实现从根本上提高幕墙漏水这一目标的。