

上海漕河泾开发区远中产业园写字楼出租出售-远中产业园办公室租赁招商中心

产品名称	上海漕河泾开发区远中产业园写字楼出租出售-远中产业园办公室租赁招商中心
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

远中产业园楼盘介绍

园区地处徐汇区漕河泾开发区内,与闵行区比邻,位于虹梅路以西,宜山路南北两侧,东面与中环线虹许路相邻,南面紧靠地铁九号线漕河泾开发区站,公交131路、731路、927路、804路等十多条线路均能到达,距虹桥枢纽仅半小时车程,交通出行非常方便。

园区总建筑面积40000平米,标准层面积1400平米,总楼层5层,共有6幢大楼,可用于办公与仓库使用。地下拥有充足车位,还提供食堂、医务室接待室等多种配套,由民润股份有限公司投建,并由远中实业运营管理,为商家提供优质的商务服务;房型布局合理,办公环境整洁舒适,灵活分割可满足各企业人性化的设计追求。园区新颖明亮,环境好,是漕河泾写字楼出租中-一个突出的项目,以现代服务业为主要业态的高端都市型产业园,目前已吸引了众多IT研发、信息服务、网络科技、设计研发、电子设备研发等现代服务业和科技类企业,园区年创税收过亿元;周边写字楼林立,众多世界500强企业聚集地,办公氛围浓厚、联合办公+传统办公,多种面积,可灵活置换,半年起租、联合办公2-24人间,传统面积120-670平自由分割、独立VRV空调,24小时开放,加班方便。

园区由上海远中实业有限公司于2004年至2011年期间,分四期陆续投资开发建成,一期工程于2006年竣工验收后开始投入运营;园区整体开发项目总占地约9万平方米,总建筑面积约22万平方米,目前正陆续开发五期、六期工程,园区是以大力发展现代服务业为导向,集科技研发、商贸服务、商务办公为一体的都市型产业园区,是座产业园区,大厦品质好,房型方正,柱子贴边使用率较高,楼层的采光通风都不错,另外周边大厦分部整齐,整体面貌舒适;大楼物业服务周到,由于独特的地理位置深受众多企业的选择。

远中产业园楼盘参数

开发商:民润股份有限公司

地址:上海市徐汇区虹梅路2007号

物业公司:远中实业

总建筑面积: 40000 平方米

楼层:5层

标准层高: 4.0米

电梯:客梯2部

停车位:地上20个, 地下170个

物业管理费: 10.0 元/m*/月.

车位费: 300元/月

实用率: 75%

远中产业园办公室出租及价格

梧桐联行产业招商促进平台成立于上海虹桥国际中央商务区，是专注于政府、园区招商，企业投资促进领域的咨询服务公司，致力于为政府和园区招商引资、产业落地，为为中外投资者提供投资政策咨询、洽谈对接、项目选址等整体解决方案，助力地方产业发展、促进产城融合。