

光伏承重检测 湘潭厂房可靠性检测鉴定机构

产品名称	光伏承重检测 湘潭厂房可靠性检测鉴定机构
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-危房鉴定检测
价格	.00/个
规格参数	检测类型:安全质量检测 安全质量检测类型:工程检测 公司名:广东建业检测鉴定有限公司
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13502881391 13502881391

产品详情

针对厂房不满足计算要求的框架梁、柱，建议采取扩大截面法或其他适当方法进行加固。针对锈胀、露筋、钢筋锈蚀的梁、柱等混凝土构件，应凿除表面疏松混凝土，对锈蚀钢筋进行除锈，视钢筋锈蚀程度采取加固或修补的处理措施。如：搭建阁楼，在屋顶加建房屋、长期堆放重物、超重使用等。及周边建房或市政设施施工的影响，由于未采取有效保护措施而导致塌方或地下水流水，造成邻近房屋地基下陷、开裂或倾斜变形等。这些都会严重危害房屋的使用，须引起重视，并尽快进屋安全检测。厂房检测——工业建筑房屋质量安全检测，应符合下列要求：1、在下列情况下，应进屋质量安全检测；1) 达到设计使用年限拟继续使用时；2) 用途或使用环境改变时；3) 进行改造或增容、改建或扩建时；4) 遭受灾害或事故时；5) 存在较严重的质量缺陷或者出现较严重的腐蚀、损伤、变形时。2、在下列情况下，宜进屋质量安全检测：1) 使用维护中需要进行常规检测检测时；2) 需要进行、大规模维修时；3) 其他需要掌握结构性水平时。3、当结构存在下列问题且仅为局部的不影响建、构筑物整体时，可根据需要进行专项检测：1) 结构进行维修改造有要求时；2) 结构存在耐久性损伤影响其耐久年；3) 结构存在疲劳问题影响其疲劳寿命时；4) 结构存在明显振动影响时；5) 结构需要长期监测时；6) 结构受到一般腐蚀或存在其他问题时。厂房检测主要内容：1、建筑物位移、变形的情况。2、裂缝开展及分布的情况。3、施工中的缺陷及程度，特别是钢筋混凝土结构的蜂窝、露筋等。4、构件及材料的强度。5、现有建筑及结构与设计文件是否相一致，6、在建筑物的环境中，邻近是否有建筑工地及有无施工史。7、当地气象条件及自然灾害情况，建筑物是否在雨季施工基坑，有无经受过地震、洪水等自然灾害影响。8、人为因素的影响。9、建筑物使用过程中有无超载现象。厂房检测——要注意结构性裂缝：结构性裂缝是承载力不足造成的，不同类型的受力形成的裂缝危害性不同，这种差异不仅在加固时有意义，检测以及加固前措施选择时也应该引起重视。可能会造成构件脆性破坏的裂缝1、冲切破坏裂缝：板上集中荷载的周边环状裂缝或梁上集中荷载两侧的八字缝（竖向缝）。2、剪切破坏裂缝：弯剪构件的剪力大处的斜裂缝或接缝、酥松部位的横断面贯穿裂缝。做混凝土强度检测，发生部位如果设计设置抗剪附加钢筋应对钢筋实际布置情况进行检查。3、梁的受压一侧的纵向裂缝：若发生在弯矩大部位有可能是受压区混凝土达到限变形的征兆，这种情况一般发生在超筋梁。形成超筋这种情况的可能有设计不当、混凝土强度过小、几何尺寸过小（尤其是高度）或混凝土品质过差、浇捣不合理造成梁混凝土沿高度的分层。检测内容应当包括上述各种因素的影响。4、受压构件沿轴向的纵向裂缝：混凝土受压变形接近限变形的征兆，出现此类情况是工程事故中的严重状态。检测加固

前应当采取必要的支撑措施，这类措施应当结合轴向力验算制定。前期若需强度参考值，不可在原位取芯。即使在采取支撑措施以后取芯也应当经验算后在位置做，好在同批次、同等级的其他构件上取芯。这类裂缝的检测处理应当与原设计单位分工合作，若委托中指明由检测方单做，应当详细记录结构的实际荷载情况和已完成情况，按照实际情况建模验算。

5、钢筋粘结力丧失造成的裂缝：结构设计中经常出现抗弯纵筋密度过高，钢筋混凝土上下形成近乎脱离的两块，这种情况下可能出现沿钢筋的纵向裂缝，一般出现在梁的侧边，这类裂缝与锈蚀裂缝的差别是钢筋无锈蚀。此类裂缝少见但很难加固。厂房检测主要内容：

- 1、收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘察报告。
- 2、检测整栋建筑的平面布置情况，如轴线尺寸及层高等。
- 3、抽检柱、梁、板的混凝土抗压强度。
- 4、抽检柱、梁、板的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。
- 5、抽检框架柱、梁截面尺寸及楼板的厚度。
- 6、检测建筑物结构裂缝的数量、现状及分布情况。
- 7、楼屋面使用荷载调查分析。
- 8、根据检测结果、规范及使用情况对建筑物楼面承重能力进行计算分析，提出检测结论和处理建议。
- 9、针对建筑物现状使用情况，提出合理科学的建议，确保使用。

我公司凭借雄厚的技术力量为省内外多家高校、企业长期提供检测服务及技术支持。