

# 康桥办公楼招商-漕河泾商务绿洲-康桥产业园区

产品名称	康桥办公楼招商-漕河泾商务绿洲-康桥产业园区
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.50/m <sup>2</sup> /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

### 漕河泾康桥科技绿洲

#### 项目概况：

漕河泾康桥科技绿洲的地理位置，一方面紧邻高速公路及轨道地铁，同时也紧邻浦东机场和即将动工的迪斯尼世界乐园。由于该位置存在多种可能性，建筑师设计了一个中心区域，该区域能向不同位置发展。起初，这个中心区域将是一个结合多种服务功能的中央集中绿化区，这些服务除了有商店、餐饮和其他服务外，还会有些酒店式公寓和小型办公楼。至未来，这些服务将被拓展为中央商务区的一部分。

#### 入驻企业：

临港集团；晶晨；宜信；华峰；利亚德；中国鑫达；益埃毕集团；新佑能源

#### 楼盘参数：

地址：秀浦路2555号

层高：4.05-5米，大堂9米

层数：15层

物业：漕河泾开发总公司

物业费：7.3元/平米/月

车位：地下393个，地上50个

车位月租金：350元/月；5元/小时；40元/天

空调：VAV空调

空调费：计量电费

空调开放时间：无限制

电梯：客梯2部、货梯1部

网络：移动、电信、联通

租金：3.5元/平米/天

面积：200-2000平米