

办理住房置业公司需要哪些手续？

| | |
|------|-----------------------------|
| 产品名称 | 办理住房置业公司需要哪些手续？ |
| 公司名称 | 上海正义企业登记代理有限公司业务部 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市闵行区沪光东路89号福克斯商务大厦1号楼310室 |
| 联系电话 | 15618530040 15618530040 |

产品详情

一、注册住房置业公司的条件是什么？

- 1、企业集团母公司注册资本必须1000万，且至少拥有2家子公司 集团公司；
- 2、公司注册资本的总额达2000万元人民币以上；
- 3、集团成员具有法人资格，集团母公司后缀应登记为“ 有限责任公司 ”或“ 股份公司 ”；
- 4、集团公司名称构成“ 行政区划+字号+行业+集团 ”名称不得冠以行政区划。

二、注册住房置业公司的办理流程

1、申请成立集团公司的企业提交（如下一节）资料及证件到登记机关。然后机关方可受理，否则，不受

2、登记机关受理企业集团企业的申请登记后，审查提交的文件、证件及所以资料真实性、合法性、

3、经登记主管机关审查核实后，根据相关登记管理条例做出核准登记或不予登记的决定，并及时通知申

4、对于核准通过的企业，登记机关应颁发有关证照，并及时通知其法定代表人领取证件照，办理法定代

5、对核准登记注册的企业法人，由登记主管机关发布公告，企业集团自开业登记或变更登记核准之日起

三、注册住房置业所需要的材料有哪些？

- 1、母公司法定代表人签署的《企业集团设立登记申请书》；
- 2、《企业集团申请登记委托书》；
- 3、经办人身份证明；由企业登记代理机构代理的，同时提交企业登记代理机构营业执照；
- 4、集团章程；
- 5、集团成员申请加入集团、承认集团章程的文件；
- 6、集团成员的营业执照；
- 7、母公司对子公司的持股证明（子公司登记主管机关出具的证明或国有资产产权登记复印件或验资报告）；
- 8、批准的试点企业集团需提交有关批准文件。

四、住房置业公司的经验范围

- 1、房地产开发经营；
- 2、从事自有物业出租、出售、物业管理及停车场的经营管理；房地产业务咨询；
- 3、房地产开发与销售，房屋出租，物业管理，装饰装潢，建筑工程施工，建筑材料销售。