

幼儿园房屋鉴定 湘潭午托中心房屋安全鉴定标准

产品名称	幼儿园房屋鉴定 湘潭午托中心房屋安全鉴定标准
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-危房检测鉴定
价格	.00/个
规格参数	检测类型:安全质量检测 品牌:建业 安全质量检测类型:工程检测
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13144448688 13144448688

产品详情

孩子是祖国的未来，学生能否安全健康地成长，关系到每个家庭的幸福平安，目前“无证幼儿园”以各种形式大量存在，无证幼儿园人员参差不齐，普遍存在办园条件差、安全隐患大、教育教学不规范等，大部分无证民办幼儿园存在选址不合理、园地面积不达标、设施简陋、人员配备不足，卫生条件不达标等问题，所以幼儿园的安全性检测是办好幼儿园的必要工作。幼儿园安全检测具体做哪些检测：1、幼儿园现场安全性勘察检测；2、幼儿园承载力检测厂房荷载安全鉴定；3、幼儿园房屋地基安全检测；4、幼儿园危房评估检测危房质星安全检测鉴定；5、幼儿园建筑房屋加建加层安全检测等。幼儿园房屋安全性检测的检测过程如下：1、调查出房屋的使用历史和相关的结构体系；2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况；3、采用文字、图纸、照片或者是录像等相关的方法记录出房屋主体结构和承重构件的相关的损坏部位、范围和程度；4、房屋结构材料力学性能的检测项目应该根据相关的结构承载力验算的需要来进行确定；5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按找房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据相关现行规范验算房屋结构的安全储备；6、分析房屋损坏原因；7、综合判断房屋结构损坏状况从而确定房屋的危险程度。幼儿园安全检测的主要依据是：1、《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-2016）；2、《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）；3、《建筑变形测量规程》（JGJ 8-2016）；4、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；5、《托儿所、幼儿园建筑设计规范》（JGJ39-2016）；6、《房屋完损等级评定标准》（试行）1985年（城住字（1984）第678号）幼儿园安全检测的主要检测步骤：1、幼儿园房屋使用使用情况调查及建筑、结构图纸复核；1.结构图纸复核；2.结构尺寸和配筋复核；3.结构材料性检测；2、幼儿园外观质量缺陷及结构损伤检测，多方面检测构件的外观缺陷，如：变形、破损、锈蚀、歪闪等。用照片和文字形式予以纪录；3、幼儿园建筑沉降及整体倾斜测量：检测建筑是否有不均匀沉降及计算建筑的倾斜率；4、计算分析：计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算；5、建筑结构安全性评估：综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合幼儿园房屋后续使用功能，对房屋结构进行幼儿园安全性检测评估；6、撰写检测报告、提供检测鉴定结论及处理建议：综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对幼儿园房屋结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。我们公司本着“以信为天，以诚为本”的经营理念为宗旨，热诚的服务，诚信的经营，竭诚为您提供快速，优良的服务，我们真诚的希望能与广

大新老客户一起携手共创美好未来！