

# 毕节市织金县新办理房地产开发企业二级资质核定材料有那些

产品名称	毕节市织金县新办理房地产开发企业二级资质核定材料有那些
公司名称	贵州锦黔企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵州省贵阳市国际中心1号914
联系电话	18786664028 18786664028

## 产品详情

资质改革后，新规定对已取得土地使用权的新设立房地产开发企业，可以申请核定房地产开发企业二级资质，对其房地产开发业绩不作要求，企业有职称的专业技术人员配备、社保缴纳要求以及限承担的开发规模，按照现行房地产开发企业二级资质标准执行。

如以前房地产开发企业资质已经到期，未及时办理延续的房地产开发企业，若有在建项目或与当地政府签订合作开发协议参与前期土地整理等情形，可申请恢复原资质。

新办房地产开发二级资质需要具备的条件有：

- 1、要先取得土地使用权才能申请资质；
- 2、需要相关建筑行业的工程师、会计师等，并交纳社保。
- 3、提供企业营业执照、人员职称明以及照片等