

# 陆家嘴优质写字楼，大华银行大厦办公室出租，一线江景房，观景办公

产品名称	陆家嘴优质写字楼，大华银行大厦办公室出租，一线江景房，观景办公
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	6.30/平方每天
规格参数	物业费:39元每平方米每月 地址:银城路116号-128号 地铁:2号线陆家嘴地铁站
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

## 产品详情

大华银行大厦基础信息

名称：大华银行大厦

单价：6.3~8.1元/m/天

建筑面积：28000m

楼层：18层

层高：3.3米

客梯数：三菱客梯6部，货梯6部

网络：电信、联通、移动、其他

物业费：39.00元/m<sup>2</sup>·月

物业公司：中信物业管理有限公司

空调：中央空调

空调开放时间：周一至周五，9:00至18:00 周六9:00-12:00

停车位：132个

停车费：1300元/月

地址：浦东 - 陆家嘴银城路116号-128号

地铁：2号线 陆家嘴 825米、4号线 浦东大道 952米、12号线 提篮桥 1290米

入住企业：同煤漳泽(上海)融资租赁有限公司、中核建融资租赁股份有限公司、威翰罗森投资咨询有限公司

### 大华银行大厦简介

大华银行大厦位于上海市浦东新区银城路116号和128号，建筑面积28000m<sup>2</sup>，单层面积约1640平方，小分割单元为234.35平方，楼层净高2.85米，15CM的架空地板，得房率70%，靠近即墨路路口。地处陆家嘴金融区中心位置，毗邻东方明珠、裕景大饭店及黄浦江一线美景，大厦地理位置优越，交通方便，浦东大道地铁站4号线和陆家嘴地铁站2号线近在咫尺，大华银行大厦写字楼其内部格局及建筑采用“”进的设计标准，室内户型方正，办公环境舒适，外立面采用节能型玻璃幕墙，以满足跨国金融机构及企业入驻陆家嘴金融中心区的需要。