

# 河南玻璃幕墙安全性鉴定-省基本建设科研院

产品名称	河南玻璃幕墙安全性鉴定-省基本建设科研院
公司名称	河南省基本建设科学实验研究院有限公司
价格	.00/个
规格参数	幕墙鉴定机构:省基本建设 幕墙鉴定费用:省基本建设 幕墙鉴定报告:省基本建设
公司地址	河南省郑州市经济技术开发区经北一路10号院
联系电话	17344888559 17344888559

## 产品详情

河南玻璃幕墙安全性鉴定-省基本建设科研院

关键词：既有玻璃幕墙,玻璃幕墙安全鉴定,幕墙鉴定机构,幕墙鉴定标准，幕墙鉴定内容

我国的建筑幕墙是上世纪八十年代开始应用，到目前为止，建筑幕墙的产量和拥有量已经居于世界首位。因早期的建筑幕墙工程从设计、制作、施工、检测到验收，均缺少相应的标准及规范依据。并在管理方面缺少相应的法律法规，致使早期幕墙行业比较混乱、工程质量难以得到切实保障。

幕墙是一种先进的既有建筑墙体结构，其材料在幕墙结构当中除了要具备门窗开关功能以外，还需要起到结构支撑，抵抗外力的作用。而对其性能是否满足在结构支撑，抵抗外力当中的表现，需要在安全性指标下，设定相应的幕墙检测鉴定方法。

近年来，我国幕墙不断出现幕墙“自爆”及脱落等安全事故，引起了社会各界的广泛关注。

建筑幕墙设计年限一般为25年，在玻璃幕墙中，隐框玻璃幕墙中结构胶期仅为10年，而对于这些早期的建筑幕墙及结构胶，多数均已超过使用年限或期。随着既有建筑幕墙使用时间增加或其他因素的影响，其性能逐渐降低、材料老化等等，这些问题的存在对幕墙的正常使用以及建筑结构的质量产生不利影响。因此，必须根据实际情况开展既有建筑幕墙安全性鉴定工作是有必要的，以提高建筑幕墙的质量，使其发挥正常的功能。目前，国内已有或即将实施多个标准、规程，为既有建筑幕墙安全性鉴定工作的开展，提供了技术上的支持。

安全评价方式

### 1、整体思路

建筑幕墙属于整体建筑物的附属结构,是由面板以及螺丝、支撑构建等组建而成,所以建筑幕墙的运用时限主要是各个组件决定的,因此

在制定相关的安全评价方式时,应从各类组件处着手,并对现场的实际情况进行观测与记录,和实验室的有关数据进行详细的对比,结合实际

情况对其实行一定程度的维修与加固。比如,将整体情况分为1、2、3个等级,1表示各类组件的基本情况良好,不需要相关的维修与加固,不

过要及时的实行检测,

2表示幕墙整体结构还能够正常的运用,不过有部分组件出现问题,需要一定程度的维修与加固,以保证幕墙的结构安

全,3表示幕墙结构的构件中有大于-半构件存在很严重的毁坏,影响了整体幕墙的正常运用,应即刻进行维修与加固,可以选择拆除。

## 2、相关步骤

### 2.1外观检查

先从外观着手,针对性的进行相关程序的观察,比如油漆有没有掉以及螺丝有没有松动,这些都是需要在检查时仔细的观察,并客观的记

录相关构件的实际状况,为之后的维修加固提供可靠的参考。

### 2.2分项检测

在检测时,应对相关的支撑组件受力状况进行仔细的分析,进行初步的受负荷状态判断,并对正常的使用范围进行计算,在相关条件允

许之下,对支撑组件进行相应的实验室验证,促使其承担和实际相同的负荷状况,记录相关的形变状况,仔细的判定能否继续运用,否需

要一定程度的维修与加固。

### 2.3仪器观测

建筑幕墙结构是一个系统的结构,在实行相关检测时,可以运经纬仪等设施对幕墙的结构进行一定的观测,并判断是否存在较大的形

变,这样能及时发现问题,必要时可进行一定程度的调节。

### 2.4计算校核

要确定幕墙结构的实际负载状况,要依照国家的有关规定,对各类组件实行受力以及形变计算,判断是否符合国家的相关要求。若是符

合,就不用进行维修与加固,不过应在必要的时候进行检测,不符合国家的规定时,就应进行维修与加固,保障

幕墙结构的安全性。

## 2.5实验再现

建筑的幕墙结构失去稳固性主要就是相关的小部件导致的,这时就应该构建一套严密的实验体制,在必要的时候实验,和国家的规定进行

详细的比较,判断幕墙结构的健康状态。

## 3、综合评价

依照上述检测步骤,对各步骤的相关检测数据以及状态进行整合,制定一套适宜的高效评价方法与体系,这样就能及时的发现所存在的问

题,即刻的解决问题,保障幕墙结构的安全性与可靠性。

## 结语

建筑幕墙是总体建筑的附属结构,有时会出现些许状况也是正常的。近几年,在国内很多的高等建筑相关的幕墙结构也曾出现过一定的破

坏。整体来说,是由于设计的不合理导致的。幕墙结构是具有一定的风险的,在20世纪80年代所构建的很多幕墙结构,迄今为止已经运用了大

约30年了,也已经到了一定的使用年限。因此,建立高效的体制,设计科学的检测方法,快速的对相关的幕墙实行检测,及时发现所存在的

问题,并进行相应的加固与维修。

河南省基本建设科学实验研究院有限公司(以下简称“研究院”)组建于1992年,属河南省建设厅原:级机构,注册资金6000万元,总部位于郑州经济技术开发区经北--路10号。研究院持有国家工信部、建设部、国家市场监督管理总局、人防办及省发改委、住建厅、司法厅、测绘局等批准的相关资质及行政许可十余项,是从事建设工程、工业企业、环境工程全生态链、全生命周期技术服务及相关软件开发、产业链电商平台运营管理等的综合性技术服务和科技研发的科技型企业。是国家高新技术企业、河南省行业企业、中国建筑业协会建设工程质量检测AAA级机构。

既有玻璃幕墙有下列情形之一的,业主应当委托具有玻璃幕墙检测能力的单位进行安全性鉴定:

- (一) 面板、连接构件、局部墙面等出现异常变形、脱落、爆裂现象的;
- (二) 遭受台风、雷击、火灾、爆炸等自然灾害或者突发事件而造成损坏的;
- (三) 相关建筑主体结构经检测、鉴定存在安全隐患的;
- (四) 超过设计使用年限但需要继续使用的;
- (五) 需要进行安全性鉴定的其他情形。

既有玻璃幕墙安全性鉴定的单位应当出具鉴定结论。

以上是 河南玻璃幕墙安全性鉴定-省基本建设科研院的详细介绍，包含河南玻璃幕墙安全性鉴定原因，玻璃幕墙安全性鉴定时间，玻璃幕墙安全性鉴定机构等全部信息