

江苏苏州湾创投基地注册私募基金优势（热门基金小镇收藏地）

产品名称	江苏苏州湾创投基地注册私募基金优势（热门基金小镇收藏地）
公司名称	腾博财务科技(深圳)有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	18929319167 18929319167

产品详情

江苏苏州湾创投基地注册私募基金优势（热门基金小镇收藏地）

中基协在审核私募基金管理人时会着重对私募机构的团队规模、从业经验、股东背景、企业规模、实际经营场地等诸多细节进行审核且要求较为严格。而投资者则是主要考虑税收优惠、地区扶持政策、高管退税、办公配套方面内容。腾博国际根据实际办理经验深知私募基金管理人在审批方面会如何更快审核通过，且对设立条件十分了解。因此，我们根据相关规定整理了苏州私募基金公司注册办理要求及政策（苏州湾创投基地），以供大家参考。

注册资本：

私募基金管理公司：500万；

有限合伙：1亿

实缴资本：

私募基金管理公司：三个月内实缴30%以上；

有限合伙：一年内实缴3000万以上

可注册类型：

证券类私募基金管理人、股权创投类私募基金管理人

私募股权/创投类基金产品

名称和经营范围限制：

基金：苏州XXX创投投资合伙企业（有限合伙）；苏州XXX股权投资合伙企业（有限合伙）等；

管理人：符合协会要求即可

金融办审核要求：

市场主体自主申报名称预留告知书（企业在市场监督管理局网上核名登记，核名有效期为一个月）

- 1.申请设立的函（由苏州湾东方创投基地发起申请会商的函，小镇提供）
- 2.苏州湾东方创投基地入驻机构信息调查表（企业根据模板填写）
- 3.法律尽职调查报告（企业找第三方律所出具拟注册企业的尽调报告）
- 4.所有股东主体资格证明或身份证明（股东为企业提供营业执照复印件盖章、为自然人提供身份证复印件）
 - 5.股东为自然人的提供近5年从业经历（有投资经历的，请说明过往投资业绩）
 - 6.股东无犯罪记录证明
 - 7.主要股东简介及以往投资业务情况
 - 8.公司章程或合伙协议（需说明实缴出资情况、签字版本）
 - 9.组织架构及高管（至少3位）基本情况介绍、身份证明及无犯罪记录证明
 - 10.法人代表身份证明及无犯罪记录证明
 - 11.高管基金从业资格证
 - 12.远离非法集资活动信用承诺书--签字版（所有股东签字或盖章）

13.防范利益冲突及隔离制度等内部管理制度

14.吴江区民间投融资服务企业注册承诺书--签字版

15.股东资本证明。自然人：收入证明；企业：经会计师事务所审计的主要股东（合伙人）近2年的审计报告等。

其他要求：

合伙企业实缴达到3000万以上可以享受奖励政策，税返政策无门槛。工商变更时间/注册时长（出证）：名称中含有“创业投资”的合伙企业3个工作日；其他类合伙企业和管
理公司材料齐全审批2周左右

税收优惠政策：

1. 税收给予80%的奖励，单年度奖励总额不超过1500万元；

2. 入驻奖励：入驻奖励上限不超过800万元，自入驻当年起分5年兑付（每年20%）。3000万元（含）至5000万元（不含）的，给予实收资本规模1‰的奖励；5000万元（含）至1亿元（不含）的，给予1.5‰的奖励；1亿元（含）至1.5亿元（不含）的，给予2‰的奖励；5亿元（含）至2亿元（不含）的，给予2.5‰的奖励；2亿元（含）以上的，给予3‰的奖励。

3. 备案奖励：入驻机构完成吴江区金融监管局、江苏省发展改革委、国家发展改革委备案的，分别按其实收资本的0.1‰、0.5‰和1‰给予上限不超过50万元的备案奖励。不同层级备案实行叠加奖励。奖励自备案当年起分3年兑付（第1年30%，第2年30%，第3年40%）

4. 税收返还：因投资项目股权转让产生的地方实际贡献，给予其地方留存部分80%的奖励，单年度奖励总额不超过1500万元。

5. 投资奖励：对区内进行项目投资，按其单次投资规模每300万元给予10万元的奖励，上限50万。

享受优惠政策的条件

合伙企业注册资本1亿元以上，实缴达到一年内达到3000万以上；税返政策无门槛要求。