

营业税应纳税额的计算

产品名称	营业税应纳税额的计算
公司名称	宏展财务咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	浦东新区商城路738号2509、2510室
联系电话	021-50862528 17701839713

产品详情

纳税额。应纳税额的计算公式为：

应纳税额=营业额×适用税率

减免税的有关规定

减免税项目：

1、营业税建筑业税目减免税规定。

从1998年1月1日起，粮食流通项目(即：《世-

行粮食流通项目一览表》所列明的项目)免征建筑安装工程营业税。

2、对随军家属就业有哪些[税收优惠政策](#)?

从2000年1月

1日起，对安置随军家属

人数占企业总人数60%(含)以上的新开办的企业

，自领取[税务登记证](#)

之日起，3年内免征营业税;对从事个体经营的随军家属，自领取税务登记证之日起，3年内免征营业税。

3、营业税金融保险业税目减免税规定营业税中对金融保险业税目的减免税优惠政策主要有4项：

对保险[公司](#)从事农牧保险业务取得的收入，免征营业税;

从1994年1月1日起，对保险公司开展的一年期以上返还性人身保险业务的保费收入免征营业税;

对保险公司开办的个人投资分红保险业务取得的保费收入免征营业税;

对1998年及以后年度专项国债转取得的利息收入免征营业税。

4、营业税文化体育业税目减免税规定。

开展与农业机耕、排灌、病虫害防治、植保业务有关的技术培训业务，免征营业税。

纪念馆、博物馆、文化馆、美术馆、展览馆、书画院、图书馆、文物保护单位举办文化活动的门票收入，宗教场所举办文化、宗教活动取得的道门票收入，免征营业税。

5、对哪些单位提供的育养服务免征营业税？

对托儿所、幼儿园、养老院、残疾人福利机构提供的育养服务取得的收入免征营业税。

6、对机耕、排灌等方面的减免税规定。

从事农业机耕、排灌、病虫害防治、植保、农牧保险，以及家禽、牲畜、水生动物的配种和疾病防治业务免征营业税。

7、对婚姻介绍、[殡葬](#)服务免征营业税规定。

对从事婚姻介绍、殡葬服务的单位取得的收入免征营业税。

8、营业税销售不动产税目减免税规定营业税中对销售不动产税税目的减免税优惠政策主要有：

1)、对企业、行政事业单位、房地产管理部门、房地产开发公司按房改成本价、标准价出售住房的收入，并纳入我市住房资金管理的，暂免征收营业税。

2)、对个人购买并居住超过一年的普通住宅(系指我国城乡公民个人或具有在华居住权的外籍个人购买单套建筑面积不超过120平方米的生活用居住房),销售时免征营业税;个人购买并居住不足一年的普通住宅,销售时营业税按销售价减去购入原价后的差额计征;个人自建自用住房,销售时免征营业税。