

# 张江高科写字楼-金蝶软件产业园（晨晖路88号）

产品名称	张江高科写字楼- 金蝶软件产业园（晨晖路88号）
公司名称	上海市千人物业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

## 产品详情

张江金蝶软件产业园位于上海张江高科园区晨晖路88号，是金蝶国际软件集团有限公司在上海注册的全资子公司，同时也是金蝶软件华东区域中心。

### 项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区晨晖路88号

总建筑面积：20000平方米

出租面积：500-3000平方米

租赁价格：4.5-5元/m<sup>2</sup>/天

物业费：12.0元/m<sup>2</sup>/月

电梯：客梯2部，货梯1部

网络：电信、联通、移动

层高/净高：2.8-4米

停车位：地上160个，地下300个

车位费：150元/月

得房率：70%

绿化率：30%

入驻企业：喆喆兔实业，星融汽车，游牛科技，金蝶软件，盛相工业检测等