

金交所挂牌业操作方式

产品名称	金交所挂牌业操作方式
公司名称	中新诚（北京）企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区东三环中路39号建外SOHO24号楼(北办公楼)16层A-1901
联系电话	18500400500 18500400500

产品详情

金交所全称为金融资产交易所，每个省会都有一个甚至多个金交所。北京的叫做北京金融资产交易所，天津是天津金融资产交易所等。金交所主要工作是为企业提供投资及融资平台，按规模收取一定服务费。企业通过金交所挂牌资产转让业务就是所称的挂牌，目的是使投资融资业务合法合规化。

金交所的背景

“金交所”一词是金融资产交易所的概称，是指各地方政府批准设立的金融资产交易服务平台，属于场外交易市场的一种。主要功能是基础资产交易、资产收益权转让和信息咨询服务。金交所的股东，一般由地方政府本身（如地方国资委）、国有企业和民营企业构成，且政府往往扮演控股股东或大股东角色。

其发展史看，2010年5月，天金所和北金所诞生，成为早的两家交易所。之后，地方性的金融资产交易所相继成立，由各地金融办直接监管，并对金融资产交易所出台了相应的业务管理办法。

金交所的优点：

一概念

定向融资方案就是指依规依法创立的机关事业单位法定代表人、合伙制企业或别的经济机构向

特殊投资人发售，承诺在相应时间内付息的投资融资商品。其实质是经各

地方金融公司办公室审批准许，以适用中国实体经济未来发展为目的地，遵循有关相关法律法规、

新政明文规定开展的业务。

特点：

1定融计划方案归属于私募特性；

2每一期定向融资方案的投资人累计不可超出两百人；

3定融计划方案的本质是发行方直接融资；（以债务收益权）

4定向融资方案的安全系数在于发行方的信用状况和信用担保方的担保水平。

二产品优势：

外在优点

1生成合理合法有效性的债权债务关联；

2省掉了融资过程的部分中间商环节；（并不像股票基金和私募基金有中间正中间）

3解决了资格不错企业的融资需求。

本质优点

1商品审批相对来说比较宽松；（对比于私募基金/信托/资管计划）

2商品限期，计算利息方法灵便；

3交易规则灵便。（可场内/场外开展）

金交所挂牌、入会办理流程介绍：

一、入会根据金交所要求，金交所的产品只有股东或者会员才能够发行挂牌，因此产品的发行人、管理人、承销商都要办理入会。

二、备案 提交产品相关资料，由金交所进行审核。审核后，由金交所决定是否接受备案挂牌。审核通过后，由金交所出具备案通过通知书。

三、挂牌通过产品备案后，管理机构可将产品在金交所进行挂牌,提交相关挂牌资料，通过金交所审核后，由金交所出具挂牌通过通知书。

四、交易已挂牌的产品可以开展线下的募集活动，在募集结束后，将相关资金划转到融资方或项目方。

国内的金融牌照发放权高度集中于中央，但是为了盘活地方金融招商引资等目的，地方政府也要求事权空间，因此也要成立自己管控的交易所。金交所成立依据主要是《金融企业国有资产转让管理办法》(财政部令第54号)，文件中明确规定金融非上市企业国有产权的转让应当在依法设立的省级以上产权交易机构公开进行。

从股东来看，金交所的股东以各地方国资委为主，近4年放开了股东限制，民营企业也加速入场，券商，大型集团和互联网-金融平台等占部分，整体实力雄厚。