

西安市锚杆静压桩钢管桩加固施工

| | |
|------|--|
| 产品名称 | 西安市锚杆静压桩钢管桩加固施工 |
| 公司名称 | 万舟机械设备有限公司 |
| 价格 | .00/平方 |
| 规格参数 | 业务1:西安市锚杆静压桩钢管桩 业务2:锚杆静压桩解决方案 业务3:今日新闻 |
| 公司地址 | 服务全国各地 |
| 联系电话 | 18819250819 |

产品详情

万舟锚杆静压桩设备厂家专注研发生产锚杆静压桩施工设备的企业，除了研发生产锚杆静压桩设备，我们还专注于建筑地基基础加固施工、各种型号桩型的锚杆静压桩施工和设计，拥有一支施工队伍，在广东、海南、上海、西安、湖北、杭州等地设有办事处，业务遍布国内各个省份，可到达国内各省、城市施工，欢迎大型基础加固、锚杆静压桩加固施工工程找我们合作(可劳务分包)。

楼拆除将造成资源浪费，可通过加固、改造、修缮使建筑物重新得到使用，但稍微有不慎就会酿成大错!

下面提醒您在加固中一定要看以下误区：

加固改造误区一

建筑物存在安全隐患，但由于加固设计错误、加固施工工序错乱，加固材料差、加固各工序不合格，加固

后达不到预期效果，安全隐患还存在，甚至加固过程中造成破坏，加固后又产生新的安全隐患!

加固改造误区二

采用加固改造设计施工一体化招标，以低价中标，总认为有加固资质就可以做加固设计与施工，不需考

核实力，到头来发现加固改造后隐患不但没，反而产生新的漏、裂、沉、斜现象，情况严重的导致倒塌，zui后不得不拆除重建。

加固改造误区三

认为不需要有丰富经验的设计施工队伍，采用由个人土建资质单位总包，zui后层层分包，转包，无

法满足高技术要求，特别对一些特殊技术的处理，因取消安全措施使加固后存在缺失，达不到加固效果

，存在隐患。

加固改造误区四

现场施工人员只照图施工，对现场实际问题不予理采，施工虽按相关规范及工序要求完成，但由于对现场

原结构新发现的病害不做处理，造成加固改造后还存在缺陷。

加固改造误区五

把加固改造的钢筋、砼、钢构施工单价按普通新建土建、钢构定额等同定价。加固改造受被加固改造建

筑物的影响，施工场地受限，施工工艺受限，施工工序受限，施工节点增多，施工工效大大降低，施工人

工成本、措施成本大大提高，因此单价要比新建土建价格要高得多。

加固改造误区六

由于加固改造设计没做整体验算，使得建筑已加固改造的局部过强，未加固的局部很弱，建筑整体不能协

调工作，也不满足抗震承载力的要求。所以建议应对加固改造的建筑物做整体计算设计。

加固改造误区七

不考虑刚度要求，使得加固改造后因刚度不足，变形过大产生新的破坏，特别对一些结构改造，如托梁拔

柱时梁高度不足，局部梁板拆除时连续梁板已变成简支梁板，在不考虑结构加固的情况下拆除都是非常危

险的。

加固改造误区八

缺少科学研究与计算，把粘钢、碳纤维当成包治百病，只要加固，不管情况如何就粘钢、粘碳纤维，甚至

粘多层，只想补偿强度，确不懂得何为超筋梁板结构及其破坏机理，也不懂得粘贴介面剪力传递与梁板自

身粘接强度有关造成虽加固了，但隐患还存在。

加固改造误区九

对砖混结构建筑改造成内框架的设计，未采取先增设基础和梁板柱，再拆出内墙及各层板的做法，而是施

工先拆内墙及板，对外墙体产生失稳，尽管增设临时支撑，其支撑将影响施工空间且变形再所难勉，会使

改造施工有不安全因素的存在。

加固改造误区十

当加固采用外包钢时，对外包钢内采用粘接胶粘贴后再焊接，造成焊接烧坏粘接胶，或对粘接胶不重视，

采用不合格的胶种、将水泥砂浆代替粘接胶等。

加固改造误区十一

相信粘接胶的作用而不加锚固措施、或尽管加锚固措施但因未考虑被加固体砼强度偏低的抗剪能力低，造

成的粘接能力较低等因素产生的隐患仍存在，致使粘贴加固后粘接失效，分离脱落，产生新的隐患或结构

使用过程中突然破坏。

加固改造误区十二

强调必须执行新建施工规范中不宜违背的条款，使之无法进行加固施工或放任自由，沒有科学的处理措施

，使加固节点及结构不可靠等等，走向两个极端。

加固改造误区十三

由于不重视加固改造项目，随意乱分包转包，加固改造队伍无结构专注人员，对结构一知半解，对加固改

造不熟悉，不了解加固改造设计意图，只会做各工艺的施工，对工序把关不严、或流程混乱、或无卸荷措

施、无监测行为等造成施工中或施工后都有安全隐患。

作为可承接西安市地区锚杆静压桩施工公司队伍,我们还承接国内外各地区锚杆静压桩工程,包括麦盖提县、临洮县、洮南市、宜秀区、南丰县、邛崃市、新田县、景县、平谷、东兴区、宜春、铁西区、临翔区、东兰县、阳明区、鹤山市、黄岛区、巴林左旗、兴隆县、九江、和田地区、大英县、端州区、中宁县、濂溪区、济源市、班玛县、汕尾市、象山县、天心区、都江堰市、广灵县、宣汉县、泸西县、古田县、景县、桐乡市、大石桥市、隆尧县、宜宾、姑苏区、金东区、德州、富拉尔基区、安义县、向阳区、道孚县、沙市区、榆林、雷州市、忻州、博兴县、志丹县、蕉城区、勐腊县、商河县、新化县、新吴区、长洲区、安溪县、乾安县、通化市、仪陇县、武汉等地区地基基础加固、锚杆静压桩加固施工。

非住宅建筑装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋载荷的，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。原有房屋改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋安全鉴定机构申请房屋安全鉴定。发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人或使用人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋安全鉴定。

非现场检测项目有：混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度;钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力;木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。