

武汉市房屋等级鉴定房屋安全鉴定单位

产品名称	武汉市房屋等级鉴定房屋安全鉴定单位
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	检测公司:房屋鉴定中心 检测报告:一式四份 检测类型:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

武汉房屋等级鉴定房屋安全鉴定单位，武汉房屋安全鉴定是由专门的房屋安全鉴定机构对房屋结构的现在安全性做出科学的评价，确保房屋居住人的生命财产安全，之所以房屋安全鉴定会有如此重要的作用，离不开它在多方面起到的作用。

房屋安全鉴定项目内容：

1、房屋施工周边房屋安全鉴定

包括房产、土建、隧道、基坑、地铁、桥梁、河涌及平整等工程施工周边的房屋鉴定，施工前主要对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行评定，施工后对房屋的受损原因及受损程度进行评定，并为出现的损坏提供合理的加固处理建议。

2、房屋文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定：

(1) 《关于营业性歌舞娱乐场所和电子室核发

(2) 房屋安全检测鉴定《旅馆业治安管理规定》申领旅馆业（经营接待旅客住宿的旅店、旅馆、旅社、饭店、酒店、宾馆、大厦、招待所、度假村、山庄、疗养院、会所、接待站等）特种行业许可证前，必须对房屋进行安全鉴定。

3、房屋建筑抗震性能鉴定

对校舍、医疗机构等公共建筑及无抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》2008年版及国家有关规范标准对房屋的抗震性能进行排查、鉴定及验算。

4、出租房屋租赁前安全鉴定

即对拆迁安置房和生产、经营使用的房屋，特别是用作营业性娱乐场所，易燃易爆物品、品放置的房屋，旅业和出租的房屋，须经鉴定机构进行房屋安全鉴定，才可开业或出租。

5、房屋受损后的结构安全性鉴定

受火灾、台风、雷击、雪灾、白蚁侵蚀、化学物品腐蚀及汽车撞击等灾害导致的房屋结构性损伤，我公司依据原设计要求、国家规范标准及房屋的受灾性质对房屋灾后的结构安全性、使用性及损伤程度进行评定，并为后期的使用提供合理有效的加固处理建议。

房屋安全检测鉴定项目：

房屋质量检测业务范围根据检测目的不同分为以下几大类，其内容基本囊括了关系房屋安全检测的所有项目，房屋安全检测鉴定单位对报告的真实性和可靠性负责。

- 1、武汉房屋完损状况检测 鉴定
- 2、武汉房屋安全检测鉴定
- 3、武汉房屋损坏趋势检测鉴定
- 4、房屋结构和使用功能改变检测鉴定
- 5、房屋质量综合检测鉴定
- 6、房屋其他类型检测鉴定