

新乡本地标书制作机构 新乡做标书公司 狐域咨询

产品名称	新乡本地标书制作机构 新乡做标书公司 狐域咨询
公司名称	河南狐域规划设计研究有限公司
价格	800.00/份
规格参数	品牌:狐域咨询 类型:大中小企业 电子版格式:WORD或PDF
公司地址	郑汴路60号恒泰国际A座2119
联系电话	19937767345 19937767345

产品详情

狐域标书制作一直专注为企业 provide 新乡标书制作、新乡标书代写、新乡标书咨询、新乡指导投标、新乡电子标书上传等服务，致力于为客户提供高质量的投标服务，为各大企业解决“怎么做标书”、“标书怎么做能中标”、“加急标书怎么做”、“做标书都需要准备什么资料”等等一系列疑问。

新乡标书制作范围覆盖工程、建筑、机械、采购、化工、服务、医疗、通讯、环保、科教、农林、酒店、艺术、旅游等数十个大行业及数百个细分行业。“专注、中标”是我们不断的追求。新乡标书制作一站式服务，原创精品标书，杜绝标书雷同现象。新乡标书制作团队，24小时新乡标书加急制作，收费透明，不满意可无限修改等服务。

【省体育场】项目保洁服务策划

（一）、【省体育场】项目物业管理模式

我公司项目部对【省体育场】项目将实行经理负责制，全面处理【省体育场】项目的保洁服务事宜。

1. 管理体制：在省体育场物业部及陕西**物业管理有限公司的交叉领导、指挥、协调下，与陕西**物业管理有限公司各业务部门是“管理相对独立，业务支持”的关系，项目部实行“统一调度，层级领导与首席负责制相结合”管理体制。

（1）项目管理：由项目部负责人对项目所有事务及各部门进行直接指挥、协调，实行逐级领导、逐层汇报。可以越级了解情况，杜绝越级管理、越级指挥；可以越级申诉，杜绝越级汇报。

（2）部门管理：各部门在日常管理上对项目部负责，但业务上接受公司相应业务部门的培训指导及相关运行质量监察；同时，在紧急突发事件可以在项目部负责人的许可下，接受公司及相应业务部门的统一调度与应急处理；业务部门/班组负责人对本部门/班组所有事务承担协调处理责任，公司另有约

定的事务除外。

(3) 人事管理：实行“统一调配，授权管理，全程监管”机制，即由**物业公司控制项目人员编制和薪资标准的审批。但项目部对人员使用考察、监督及项目人员增编等有决定权，并负责日常管理、考核，对人员入职、升迁、离职有决定权。

2.项目管理运作体系：三级管理四级运作制。

(1) 三级管理即“**物业公司总经理、项目部经理、部门项目经理”。

(2) 四级运作即“项目部经理、部门项目经理、班组负责人、班组成员”。

(3) 首问负责制：项目部任何一名成员接到客户的询问、投诉、求助时，无论是否是自己业务范围内，首先要求热情、礼貌接待，并耐心细致的进行解答，需要或应是由其他班组处理时，应转移并跟踪直至圆满结束该项求助或投诉。

(二)、管理机制

实行执行机构、责任机构、监督机构有机结合的“三位一体”式的共管机制，推行科技型物业管理模式。