

广东优晟承接玻璃雨蓬改造、维修更换雨蓬玻璃、玻璃更换、钢构雨蓬工程安装

产品名称	广东优晟承接玻璃雨蓬改造、维修更换雨蓬玻璃、玻璃更换、钢构雨蓬工程安装
公司名称	广东优晟建筑幕墙装饰工程有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市番禺区化龙镇翠湖工业大道9号（综合楼）103
联系电话	020-31560709 13710140902

产品详情

广东优晟幕墙归纳窗户漏水维修方案

漏水原因

- 一、窗框缝隙填缝不确实
- 二、玻璃胶老化失效
- 三、只贴砖或上漆
- 四、未在结构层施作防水
- 五、窗台长期积水潮湿

如何抓漏

- 一、玻璃胶是否已老旧或脱落

窗框周边多半会用玻璃胶填进行填缝，仔细检查是否已有老旧、脱落现象。广东优晟幕墙归纳窗户漏水维修方案

- 二、窗户水密与气密性是否有松脱

门窗在风速、风压的压迫下，可能导致水密、气密性受损或松脱，形成漏水的来源。

三、塞水路缝工程未落实

塞水路缝工程若有瑕疵，一旦使用时间久了，窗户周边就容易出现水溢入室内的情况。广东优晟幕墙归纳窗户漏水维修方案

一旦窗框与墙面有裂缝、玻璃胶老旧脱落等，窗户周边就会开始渗水、油漆剥落，甚至产生壁癌。可利用“水分计”测量墙内含水指数；指数在20%以上，就有漏水问题。广东优晟幕墙归纳窗户漏水维修方案

窗户防漏这么做

适用情境：

重点救治，渗水状况还能救。

施工步骤：

STEP 01：检查漏水处

检查窗户漏水处附近是否有管线经过，因为管线可能受到灌入的发泡材料挤压，导致破裂；因此若有管线经过，应再评估是否仍要采取打针方式补漏。广东优晟幕墙归纳窗户漏水维修方案

STEP 02：高压灌注发泡材料

在漏水位置钻孔，然后采用打针高压灌注发泡材料。

STEP 03：注意发泡材是否溢出

灌注一段时间后，停止动作，并注意发泡材是否从四周裂缝溢出；若溢出，代表完成，即可停止灌注。广东优晟幕墙归纳窗户漏水维修方案