

大连路地铁口【安联大厦】国企写字楼 招商中心

产品名称	大连路地铁口【安联大厦】国企写字楼招商中心
公司名称	上海婷菡房地产经纪有限公司
价格	6.50/平/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

产品详情

杨浦大连路地铁口【安联大厦】位于【地址】上海市杨浦区荆州路168号，地处内环滨江，东外滩大连路总部研发集聚区。地铁4/12号线大连路站步行100米，门前有22路、934路、137路、申川专线等多条公交线路直达。业主/上海迈信企业发展有限公司，物业管理/深圳市安联第壹太平戴维斯物业管理有限公司上海分公司，名义楼层27层（实际23层），标准层面积：低区2071.51平，高区2124.04平，停车位数量100个车位，物业管理费31.00元/平方/月。

项目总建筑面积为32万平方米，为内环滨江稀缺的低密度园区生态办公总部基地，依托西门子、大陆集团、中国联通、山东黄金等世界Famous企业，形成高端资源、创新主体集聚发展的良好格局。

大厦房型为方正无柱设计，写字间布局合理，得房率高，安保系统完善，停车位充足，绝对是上海租办公室客户理想的办公场所，大厦入驻企业均为高素质公司。

安联大厦交房标准（部分遗留装修）：架空地板，艺术涂料墙面，矿棉板吊顶，线形灯带，可开启式窗，270度景观玻璃幕墙，室内无柱设计，大堂天然洞石墙面。目前在租的主力面积户型有：250平，259平，306平，540平，726平，1138平，2124平（整层）面积可以自由组合，欢迎实地看房/现场踩盘。。。