

## 浦东（张江）软件园办公楼-金科路地铁站

产品名称	浦东（张江）软件园办公楼-金科路地铁站
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.50/m <sup>2</sup> /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

### 产品详情

“张江浦东软件园 国家软件产业基地 国家软件出口基地 位于张江高科核心商务办公区的办公研发环境 吸引国内外众多企业集聚”

2000年3月和2002年9月，占地面积12万平米的上海浦东软件园一期、二期园区先后建成。2004年，借助一、二期建设的集聚效应，浦东软件园三期建设正式启动，总规划建筑面积58万平方米、绿地率达61%、总投资约30亿元，计划于2009年底建成。届时，浦东软件园在上海的一、二、三期基地面积总和将达到75万平方米，同时将实现软件营业总收入250亿元，软件出口6亿美元的目标。

【总面积】58万m<sup>2</sup>

【楼层数】19层

【项目总述】总建筑面积58万m<sup>2</sup>

【楼层层高】4米

【出租面积】主力面积150平200平500平1600平3000平5000平多面积不等

【承重】300KG/平方米

【电梯】6部客梯 2部客梯

【项目总车位】600个

【交付标准】精装交付