

# 外高桥自贸区-森兰美奂大厦写字楼-火热招商

产品名称	外高桥自贸区-森兰美奂大厦写字楼-火热招商
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.50/m <sup>2</sup> /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

外高桥——森兰美奂大厦

浦东商务旗舰 地铁口 现房办公

大开间户型规划，满足总部办公需求

建面约180-400m<sup>2</sup>办公空间，约13米进深，4.4米层高，方正户型，便捷功能布局，配备独卫、茶水间、清洁间等，可满足大中型企业需求。

科技智能配置，提升企业办公效能

空调节能新风系统，内外分区独立控制

独立操作系统，可根据室内外情况调节确保办公环境舒适宜人。

，通力（KONE）电梯

选用芬兰KONE商务楼专用客梯玻璃轿厢，分区梯速享便捷舒适。

森兰美奂产品分为515、519两栋

515栋B座租赁

地下1层至地上4层为约8万m<sup>2</sup>商业MALL 5-17层为甲级标准写字楼

租赁

515号B座，总高17层，单套面积150-480m<sup>2</sup>，整层面积约2000m<sup>2</sup>。

森兰·美奂办公租赁增值服务，提供不同精装选配及软装套餐选择

森兰商务区核心，联合办公新模式

考究品质，办公领地让商务更酷

工作之余，美好休闲生活空间