

K11香港新世界大厦写字楼出租 全新豪华装修 进口家具 拎包入住

产品名称	K11香港新世界大厦写字楼出租 全新豪华装修 进口家具 拎包入住
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	8.50/平方每天
规格参数	物业费:39元/平方米/月 地址:淮海中路300号 地铁:1、14号线黄陂南路站
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

产品详情

香港新世界大厦（K11）

香港新世界大厦（K11），项目位于上海黄浦区淮海中路300号近马当路；K11大厦由香港新世界集团开发建设，总建筑面积13.5万平方米，高度为230米。其中，办公楼面积约为64198平方米，商场面积51510平方米，内设办公楼、商场、会议、餐饮、娱乐设施及停车场面积共计20532平方米。香港新世界大厦提供充足的电话线、光纤通讯系统、中央空调、双电源及自备紧急电源、高速升降机，宽带网系统。K11购物艺术中心安装客用电梯11部，其中3部为观光梯，货梯9部，自动扶梯23部。由英国A+U建筑规划公司设计总监亲自设计。黄金商务区，西邻马当路，东靠黄陂南路，北依金陵路，与中环广场、瑞安广场、香港广场等高楼大厦毗邻而居，其地下二层直接与轨道交通一号线黄陂南路站地下通道相连，地理位置得天独厚，是淮海路商圈地标建筑。大厦双塔尖设计配以特殊楼宇灯光使这座淮海路沿线***高建筑成为区域中的甲级写字楼。高60层超甲级商业商务综合楼。

竣工时间2002年11

层高净高2.45至2.70米

层数地上61层，地下3层

物业上海新创物业管理有限公司

物业费39元/平米月

车位地下326个

车位月租金1000元/月

空调集中式中央空调

空调费物业管理费包含空调费；空调加时费450元/小时

空调开放时长周一至周五8:30-18:00；周六8:30-13:00

电梯客梯11部，货梯4部

网络电信、联通、移动

入驻企业荷兰纽迪希亚出口有限公司上海代表处、富士施乐(中国)有限公司上海分公司、申万巴黎基金管理有限公司、美世咨询（上海）有限公司、上海碧日广告有限公司等等；