

濮阳厂房承载力检测报告

产品名称	濮阳厂房承载力检测报告
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

一、怎么办理楼房承重安全检测鉴定报告多少钱——楼房承重安全检测鉴定结构分析及计算复核工作的注意事项

*，应选择符合结构实际工作状况的计算模型、计算简图、计算方法和结构软件。

其次，当采用程序进行整体计算时，输入的荷载（标准值）应正确，输入的各项总体信息和计算参数要符合规范规定。

*三，对实际的结构体系、结构平面与立面布置的规则性、结构构造等方面，必须要有准确判断。

*四，对既有结构构件存在的缺陷、损坏或质量问题，在计算中要予以折减考虑。（如考虑砼构件的空洞、烂根、碳化对界面的削弱，以及潮湿、腐蚀环境的影响等）。

对关键构件、节点、重要部位、形状突变部位、薄弱部位以及内力和变形有异常变化的部分（如较大孔洞周围、节点及其附近、支座和集中荷载附近等），必须**查勘，并进行局部分析。

因为结构分析必须基于现状，所以对调查与现场查勘的要求很高，基于现场条件限制，查勘工作难度和工作量很大。因此，针对既有结构的计算（验算、复核）分析工作，其实比设计工作要难的多。

如果鉴定人员没有一定设计基础，如果对设计规范的理解与运用比较欠缺，在验算分析时，可能会被软件牵着鼻子走，如：参数不会调整、计算结果不会判断、计算书不会编写。

结构分析：建议以概念性判断为主、计算为辅。

考虑到工作量和难度，在一般的安全鉴定工作中，我们做得较多的是荷载统计和有选择性地对损坏构件或典型构件的强度、刚度、稳定性等进行复核算（手算或工具箱小软件）；当牵系结构的整体承载力和抗震性能以及空间作用时，才需要利用pkpm、sap2000等结构软件进行整体建模计算。

二、怎么办理楼房承重安全检测鉴定报告多少钱——一般钢结构厂房的活载、静载、恒载怎么计算

进行钢结构设计时一般采用*大学生产的3D3S钢结构设计软件，荷载组合的正确与全面是决定设计正确与用料经济的关键因素，现对钢结构厂房设计所涉及的荷载组合做如下分析。现以一个钢结构厂房实例来分析其荷载，该厂房为三连跨，跨度为3*21m，柱间距为6m，屋面坡度为5%，檩条间距为1.5m，边跨檐口高度为11m，边跨为带5T的轻级工作制吊车，牛腿标高为8.400；中间跨檐口高度为16.000，中间跨为带32T的中级工作制吊车，牛腿标高为11.2m。柱底标高为-0.500，风荷载以武汉地区0.35kN/m²考虑。

一、荷载组合（参与组合的荷载有：恒载、活载、风荷载、吊车荷载和地震荷载）：（一）、只考虑恒载、活载、风载的情况：
1.2恒 1.4活 1.2恒 1.4风(该组合是恒荷载对结构不利) 1.0恒 1.4风(该组合是恒荷载对结构有利) 1.2恒 1.4活 1.4x0.6x风 1.2恒 1.4x0.7x活 1.4风

（二）、考虑恒载、活载、风载、吊车荷载 A、当可变荷载效应控制的组合（见GB50009-2001中3.2.3-1式）：
1、当长时间荷载对结构不利时： 1.2恒 1.4活 1.4x0.6x风 1.4x0.7x吊车 1.2恒 1.4x0.7x活 1.4风 1.4x0.7x吊车 1.2恒 1.4x0.7x活 1.4x0.6x风 1.4吊车
2、当长时间荷载对结构有利时： 1.0恒 1.4活 1.4x0.6x风 1.4x0.7x吊车 1.0恒 1.4x0.7x活 1.4风 1.4x0.7x吊车 1.0恒 1.4x0.7x活 1.4x0.6x风 1.4吊车
B、当长时间荷载效应控制的组合 1.35恒 1.4x0.7x活 1.4x0.6x风 1.4x0.7x吊车

（三）、考虑恒载、活载、地震水平力 1、1.2恒 1.2x0.5x活 1.3地震水平力（参考GB50011-2001中5.1.3和5.4.1）以上各荷载系数含义为：分项值系数x组合值系数，当荷载系数只有一项时，表示组合值系数为1.0。

三、怎么办理楼房承重安全检测鉴定报告多少钱——楼房承重安全检测鉴定危险构件评定：

A级：

- 1 地基基础：地基基础保持稳定，无明显不均匀沉降；
- 2 墙体：承重墙体完好，无明显受力裂缝和变形；墙体转角处和纵、横墙交接处无松动、脱闪现象。非承重墙体可有轻微裂缝；
- 3 梁、柱：梁、柱完好，无明显受力裂缝和变形，梁、柱节点无破损，无裂缝；
- 4 楼、屋盖：楼、屋盖板无明显受力裂缝和变形，板与梁搭接处无松动和裂缝。

B级

- 2 墙体：承重墙体基本完好，无明显受力裂缝和变形；墙体转角处和纵、横墙交接处无松动、脱闪现象；
- 3 梁、柱：梁、柱有轻微裂缝；梁、柱节点无破损、无裂缝；
- 4 楼、屋盖：楼、屋盖有轻微裂缝，但无明显变形；板与墙、梁搭接处有松动和轻微裂缝；屋架无倾斜，屋架与柱连接处无明显位移；
- 5 次要构件：非承重墙体、出屋面楼梯间墙体等有轻微裂缝；抹灰层等饰面层可有裂缝或局部散落；个别构件处于危险状态。

C级

- 1 地基基础：地基基础尚保持稳定，基础出现少量损坏；
- 2 墙体：承重的墙体多数轻微裂缝或部分非承重墙墙体明显开裂，部分承重墙体明显位移和歪闪；非承重墙体普遍明显裂缝；部分山墙转角处和纵、横墙交接处有明显松动、脱闪现象；
- 3 梁、柱：梁、柱出现裂缝，但未达到承载能力极限状态；个别梁柱节点破损和开裂明显。
- 4 楼、屋盖：楼、屋盖显着开裂；楼、屋盖板与墙、梁搭接处有松动和明显裂缝，个别屋面板塌落。

D级

- 1 地基基础：地基基本失去稳定，基础出现局部或整体坍塌；
- 2 墙体：承重墙有明显歪闪、局部酥碎或倒塌；墙角处和纵、横墙交接处普遍松动和开裂；非承重墙、女儿墙局部倒塌或严重开裂；
- 3 梁、柱：梁、柱节点破坏严重；梁、柱普遍开裂；梁、柱有明显变形和位移；部分柱基座滑移严重，有歪闪和局部倒塌；
- 4 楼、屋盖：楼、屋盖板普遍开裂，且部分严重开裂；楼、屋盖板与墙、梁搭接处有松动和严重裂缝，部分屋面板塌落；屋架歪闪，部分屋盖塌落。