

松江104工业厂房出售-共建有34栋标准厂房

产品名称	松江104工业厂房出售-共建有34栋标准厂房
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.88/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

上海市具性价比厂房出售，位于松江工业区核心地段，距离G60高速公里2公里。有轨电车直达松江新城。

104板块新建工业厂房出售，总占地127亩地，共建有34栋标准厂房。

【地址】上海市松江区曹农路。

【面积】户型面积：2200平、2700平、4900平。

【层高】一楼7.9米，二楼7.9米，三楼4.5米。

【承重】一楼2吨/平，二楼600公斤/平（承重可以加）、三楼400公斤/平，楼顶为现浇顶可利用。

【电量】根据企业需求可增容。

【单价】8800元/平。

【项目优势】

园区配套齐全、有公寓配套和食堂、超市等。近两个高速出入口，松江东和新桥出入口在2公里以内。园区门口有松江有轨电车，通地铁站、新城、老城、大学城，交通方便。属于松江工业核心板块，周边聚集500强企业。付款方式灵活，资金压力小，按工程进度付款。新建厂房展示面，落地窗形象好。

园区15万方，招商企业优质，专精特新产业聚集，为企业助力腾飞。

高新技术企业享受20万资金补贴，以及返税、人才落户绿色通道。

适合企业生产、研发、办公、仓储展示、企业总部等。

每栋独立产权，2022年12月份验收。