

静安寺办公室,静安寺写字楼出租,静安办公楼租赁,静安寺房源

产品名称	静安寺办公室,静安寺写字楼出租,静安办公楼租赁,静安寺房源
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所(有限合伙)
价格	4.00/平方/天起
规格参数	地铁:2号线7号线14号线 所属区域CB:静安区静安寺 免租期:免租期2个月起
公司地址	上海市
联系电话	4008090550 18616199007

产品详情

静安寺介绍

静安寺位于上海市中心城区核心地段,拥有优越的地理位置和深厚的发展基础,以强大的辐射功能排在上海各大商圈首位,深受企业青睐、白领喜爱,是上海高尚商住区域的标志。

用流金淌银来形容静安寺商圈,一点不为过。这里分布着会德丰、越洋、1788等40栋高端商务楼宇,集聚着欧莱雅、阿克苏诺贝尔等世界500强企业、跨国公司,有纳税亿元楼5栋、月亿楼3栋。去年,商圈所在的静安寺街道区域内企业创税超过62亿元,今年上半年税收超过40亿元,重点楼宇每平方米单位面积全年税收超1.61万元。这两年,静安寺商圈内重点楼宇的租金没降过,但入住率始终保持高位,单位租金最高的越洋国际广场空置率在1%以下,可谓一房难求。

静安寺写字楼楼盘集合

序列 楼盘名称 单价区间(元/平/天) 物业费(元/月)

1 1788国际中心 8-10 36

2 98创意园 4-6 15.2

3 SOHO东海广场 7.5-9.6 30

4 百富商务大厦 3-4 12

5 百乐门大都会 6-8 25

- 6 东方海外大厦 5-7 29
- 7 富邦晶品中心 9-10 36
- 8 国立大厦 4.6-5.6 27
- 9 国旅大厦 5-5.8 30
- 10 华侨大厦 4.3-5.6 28
- 11 环球世界大厦 4-5.5 28
- 12 会德丰国际广场 10-14 42
- 13 静安嘉里中心 11-15 39
- 14 胶州大楼 3-5 15
- 15 金航大厦 4.5-6 26
- 16 静安宝华中心 10-15 35
- 17 静安高和大厦 6.5-8 30
- 18 静安中华大厦 5-6 24
- 19 聚安大厦 3-4 12
- 20 轻工机械大厦 7.8-9 10.7
- 21 日月光.御华山 8-10 30
- 22 三和大厦 4-4.5 23.7
- 23 机场城市航站楼 6-7 30
- 24 上海商城 10-12 32
- 25 信达大厦 4-4.8 30
- 26 愚园108 7-8 22
- 27 越商大厦 7.5-8.8 35
- 28 越洋广场 13-16 40
- 29 中欣大厦 8-11 31
- 30 紫安大厦 4.5-5.5 16

静安寺写字楼大楼照片（部分）