

CMG国际传媒港

产品名称	CMG国际传媒港
公司名称	上海龙启物业管理有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市徐汇区云锦路500号绿地汇中心A栋1123室
联系电话	021-64386258 13918111193

产品详情

央视CMG国际环球港

F1栋建筑总面积：53,418.21平方米

楼层：36层

标准层面积：1,900-2,200平方米

单元面积：280-560平方米

楼层净高：3米

得房率：70-75%

电梯：三菱客梯12部，货梯2部

地板：120毫米架高地板

空调：Carrier VAV

空调开放时间：工作日 8:00-20:00

周六 8:00-13:00

物业管理费：38元/月/平方米

资质：LEED金级预认证，中国绿建二星

电信：园区全时段5G信号覆盖、4K信号接入

徐汇滨江“西岸传媒港”位于徐汇滨江的核心地带，是徐汇滨江开发建设的重要先导项目，也是上海西岸全面构建的国际创新创业产业群三大产业支柱之一。西岸传媒港以“规划引领、文化先导、生态优先、科创主导”为发展理念，着力打造具有国际影响力的创意、文化、传媒产业聚集区，国际高端商务区和充满活力的滨水新城，将成为以影视制作、数字科技、文化娱乐、休闲消费为特色的上海国际文化、传媒、科技新中心。整个区块围绕“ART & AI”双A发展战略，其中西岸传媒港、西岸智慧谷、西岸金融城是区块核心规划主题“文化、科技、金融”的重中之重的**发展项目。