

武汉房屋工程质量鉴定房屋安全性鉴定机构

产品名称	武汉房屋工程质量鉴定房屋安全性鉴定机构
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	维施:一式三份 房屋安全:房屋安全性 检测:房屋检测鉴定
公司地址	硚口区
联系电话	18164061828

产品详情

武汉房屋工程质量鉴定房屋安全性鉴定机构

目前基坑支护的主要方法有：排桩墙支护、水泥土桩墙支护、锚杆及土钉墙支护、钢或混凝土支撑、地下连续墙、沉井与沉箱、降水与排水等。基坑支护虽然不是直接构成工程实体的一部分，但对工程施工安全来说意义重大，应加强监督房屋质量鉴定这一块。常见质量问题一：位移预防措施：1、支护结构挡土桩截面及入土深度应严格计算，防止漏算桩顶地面堆土、行驶机械、运输车辆、堆放材料等附加荷载；2、灌注桩与阻水旋喷桩间必须严密结合，使之形成封闭止水幕，阻止桩后土壤在动水压力作用下大量流入基坑；3、基坑开挖前应将整个支护系统包括土层锚杆、桩顶圈梁等施工完成，挡土桩应达到强度，以保证支护结构的强度和整体刚度，减少变形；4、锚杆施工必须保证锚杆能深入到可靠锚固层内；5、施工时，应加强管理，避免在支护结构上大量堆载、停放挖土机械及运输汽车；6、基坑开挖前应进行降水，以减少桩侧土压力和水流入基坑，使桩产生位移；7、当经监测出现位移时，应在位移较大部位卸荷和补桩，或在该部位进行水泥压浆加固土层。常见质量问题二：管涌及流砂预防措施：1、施工前应加强地质勘察，探明土质情况；2、挡土桩宜穿透基坑底部粉细砂层；3、当挡土桩间存在间隙，应在背面设旋喷止水桩挡水，避免出现流水缺口，造成水土流失，涌入基坑；4、桩嵌入基坑底深度应经计算确定，应使土颗粒的浸水密度大于桩侧上渗动水压力；5、止水桩设计应使其与挡土桩相切，保持紧密结合，以提高支护刚度和起到帷幕墙的作用；6、施工中应先采用井点或深井对基坑进行有效降水；7、大型机械行驶及机械开挖应防止损坏给、排水管道，发现破裂应及时修复。常见质量问题三：塌方预防措施：1、挡土桩设计应有足够的刚度、强度，并用顶部圈梁连成整体；2、土层锚杆应深入到坚实土层内，并灌浆密实；3、挡土桩应有足够入土深度，并嵌入到坚实土层内，保证支护结构的整体稳定性；4、基坑开挖前应先采用有效降水方法，将地下水降低到开挖基底0.5米以下；5、应防止随挖随支护，特别要按设计规定程序施工，不得随意改动支护结构的受力状态或在支护结构上随意增加支护设计未考虑的大量施工荷载。对重要的基坑工程应进行必要的监测，监测内容有：1、支护结构的变形；2、基坑周边的地面变形；3、邻近工程和地下设施的变形；4、地下水位；5、渗漏、冒水、冲刷、管涌等情况。基坑支护验收时应具备下列资料：1. 施工记录和竣工图；2. 边坡工程与周围建筑物位置关系图；3. 原材料出厂合格证、复验报告；4. 混凝土强度试验报告，砂浆试块抗压强度试验报告；5. 锚杆抗拔试验报告；6. 边坡和周围建筑物变形监测报告；7. 设计变更通知、重大问题处理文件和技术洽商记录。