

# 古北SOHO办公室出租,10号线伊犁路站，毗邻高岛屋

产品名称	古北SOHO办公室出租,10号线伊犁路站，毗邻高岛屋
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	7.00/平方/天
规格参数	物业费:30元 商圈:古北虹桥 地铁:10号线伊犁路
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

## 产品详情

古北SOHO位于上海古北国际商务区的核心区域，紧邻新虹桥绿地，周边环境优美、商业氛围浓厚。项目所在的古北区域是长宁区办公楼、商业和公寓的聚集地。

古北SOHO毗邻上海交通大动脉延安高架、内环高架，项目建成后将与地铁10号线及规划中的15号线伊犁路站地下连通。项目地上建筑总面积约10万平米，包括办公和商业。项目建成后，将和周边两栋建筑相互呼应，整体成为紧邻虹桥绿地、古北国际商务区的核心地带。

层高：4.05米

层数：41层

物业：北京搜侯物业管理有限公司第八分公司

物业费：30元/平米月

车位约：950个

车位月租金：1500元/位月

空调：VAV中央空调系统

空调费物业管理费包含空调费

空调开放时长：周一至周五：8:30至19:30

电梯客梯：6部，货梯2部

网络：电信、联通、移动

入驻企业有：江森自控、贝素设计、丰田等