

前滩世贸中心 租赁中心 出租

产品名称	前滩世贸中心 租赁中心 出租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	6.60/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

产品详情

前滩世贸中心写字楼位于上海市浦东新区东育路255弄，靠近企耀路，地处前滩板块繁华地段，周边环境优美，地理位置优越，东方体育中心6、8、11号线近在咫尺，交通十分便捷，前滩世贸中心写字楼一期写字楼主要由两栋130米高的办公双子塔楼以及7栋20米高的多层商业楼组成，总建筑面积约13.8万平方米。占地面积约8万平方米，拥有一个低密度步行商业广场（10万平方米）、将打造成为一个集办公、商业、酒店等多功能为一体的大型商务区。前滩世贸中心写字楼总建筑面积近24万平方米，由7栋核心建筑组成，整层面积1600平方-2000平方，可以自由分割出租，室内户型结构房子，楼层净高3.0米，得房率70%，办公环境舒适，办公大堂挑高10米，尽显豪华气派，是企业商务办公的理想场所

前滩世贸中心写字楼出租面积有：353平方 450平方 560平方 611平方 860平方 1000平方 1500平方 2000平方 3000平方等多种面积选择，更多前滩写字楼及商务中心信息欢迎来电咨询

前滩世贸中心写字楼地处 三轨交通，地铁6/8/11号线东方体育中心站，环境优雅宁静，空气清新，房型方正大气，一线江景位置：浦东前滩世博铂金地段，花园式办公。物业：陆家嘴物管，给入住者全额保障。交通：地铁6/8/11号线三轨交通，双高架穿梭于浦东浦西。房型：长方体建筑，房型方正大气，使用率超高。景观：坐落于黄浦江边，全江景，视野辽阔。

便捷的交通网络

前滩的先天条件十分优越，交通四通八达，轨道交通6号、8号、11号线交汇于此。周边有卢浦大桥、打浦路隧道、西藏路隧道，未来还将有一条越江隧道，非高峰时段，如果开车从前滩出发，走卢浦大桥，

上南北高架到人民广场仅15分钟左右，到浦东陆家嘴的车程同样仅约15分钟。

宜居生态环境 配套完备

前滩国际商务区共建设了三处大型公园：前滩友城公园、前滩休闲公园、前滩体育公园，由北向南呈带状分布，是前滩区域超大面积的绿色休闲配套项目。