

黄浦区亚洲大厦写字楼出租，可定制，人民广场地铁站直达，小户型办公室

产品名称	黄浦区亚洲大厦写字楼出租，可定制，人民广场地铁站直达，小户型办公室
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	5.50/平方每天
规格参数	物业费:30元每平方米每月 地址:九江路663-669号 地铁:1、2、8号线人民广场站
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

产品详情

大厦简介：Building introduction

类型：写字楼

单层面积：860平方米

总楼层：21层

得房率：70%

竣工年月：2007年10月

物业公司：上海诚亚房地产开发

物业费：30元/平方米/月

标准层高：标准3.7米，净高2.7米

空调类型：VAV中央空调

电梯：客梯3部，货梯2部

车位：1600元/月

是否涉外：是

亚洲大厦位于黄浦区九江路663~669号，紧邻号称"中华街"的南京路步行街，土地使用证上标住的地块号为"南京东路120坊"前后左右均为次的甲级写字楼，五星级酒店，建筑，公寓。亚洲大厦位于上海行政商业中心的黄浦区。黄浦区在全市商业文化中具有地位，土地面积不足全市2%，社会消费品零售额却占全市的8%左右。物业周边围绕着南京东路步行街，福州路文化街，外滩，人民广场等商业文化休闲区，位置优越，商机无限。

已入驻企业

企业名称：学大教育，所属行业：服务/教育/培训、

企业名称：上海建奥实业有限公司，所属行业：服务/教育/培训、

企业名称：青马投资管理咨询有限公司，所属行业：会计/金融/银行/保险、

企业名称：上海美锻贸易有限公司，所属行业：贸易/消费/制造/营运、

企业名称：思捷登卓信息咨询上海有限公司，所属行业：计算机/互联网/通信/电子

周边配套

轨道交通：地铁1、2、8号线人民广场站；2、10号线南京东路站

公共交通：20、37、49、167、330、14、都市观光旅游1线、921、584、864、980、上川专线、隧道六线、隧道夜宵线、312、318、802、930、隧道三线、451、537、轨道8号驳运线

学校:上海市黄浦区报童小学、上海市黄浦区宁波路第三小学、北京东路小学分校、上海市格致中学、上海市应昌期围棋学校、上海市商贸旅游学校、上海市商贸旅游学校贵州路校区

商场:永安百货(南京东路店)、宝大祥青少年儿童购物中心南东店、奥兰多国际购物中心

酒店:会景楼大酒店、香榭丽大酒店 锦南商厦、新亚商厦、太平洋百货淮海店

医院:南京东路地段医院分院、华安整形美容中心、上海市黄浦区中心医院分部

银行:招商银行上海分行福州路支行、中国银行上海分行福州路支行、中国农业银行上海分行黄浦支行营业厅