

## 建滔广场项目出租,大业主直租,建滔广场租赁中心

产品名称	建滔广场项目出租,大业主直租,建滔广场租赁中心
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所(有限合伙)
价格	4.50/平方/天
规格参数	物业费:30元 商圈:淞虹路 地铁:2号线淞虹路
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

### 产品详情

上海建滔广场一期是集办公、商业、公寓式办公为一体的综合项目，位于上海市长宁区凌空经济园区新泾镇，东至福泉路，南至北翟路，西至协和路，北至通协路。东依外环线，西邻虹桥经济开发区，离市中心人民广场12公里，地铁2号线距该项目直线距离700米，区域交通发达，属临空经济的核心区域。

商业、办公、公寓式办公三部分以南北贯通的步行街为纽带，将三者结合起来，步行街以东主要为商业和办公楼，步行街以西为公寓式办公楼，办公楼地下一层和二层组成商场，通过步行街联合起来。项目定位是主要建成一个以总部企业、办公楼宇为主，建成企业运营、技术开发管理、产业文化展示，商业休闲配套为一体的总部型产业综合体。

建滔企业广场亦有联合办公产品出租：联合办公

层高：净高2.87米

层数：8层

物业：第一太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司

物业费：30元/平米月

车位约：2000个

车位月租金：600元/位月

空调：VAV中央空调系统

空调费物业管理费包含空调费

空调开放时长：周一至周五：8:30至18:00

电梯客梯：3部，货梯1部

网络：电信、联通、移动、铁通