

## 中一大楼办公室出租，国企自营，免租优惠，南京东路地铁口，

产品名称	中一大楼办公室出租，国企自营，免租优惠，南京东路地铁口，
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	5.80/平方每天
规格参数	物业费:22元每平方米每月 地址:北京东路270号 地铁:2、10号线南京东路站
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

## 产品详情

### 中一大楼基础信息

项目名称：中一大楼

项目单价：5.8~7.7元/m/天

项目建筑面积：6038m

项目楼层：7层层高：2.8米

项目客梯数：三菱客梯2部，货梯1部

网络：电信、联通、移动

项目物业费：22.00元/m<sup>2</sup>·月

物业公司：上海晟新物业经营管理有限公司

空调：中央空调

空调开放时间：周一至周五，9:00至18:00 周六9:00-12:00

停车位：50个

停车费：1200元/月

地址：黄浦 - 外滩北京东路270号

地铁：10号线 南京东路 326米、 2号线 南京东路 326米

入住企业：上海交运大件物流有限公司经营部、上海爱尔思国际货运公司(北京东路)、耐思工业设备成套有限公司、玛氏食品（中国）有限公司

#### 中一大楼简介

中一大楼位于上海市黄浦区北京东路270号.建成年代：1924年,近河南中路,江西中路,保护批次：上海市第四批历史建筑建筑面积：地上6038.83平方米,共计7层该地段属于上海市黄金地段，周边商业氛围浓厚，地铁公交线路众多，交通十分便利，地理位置十分优越。适合业态：优先考虑银行，保险，私募，信托等正规金融公司。