

长宁来福士广场出租,长宁来福士广场写字楼,长宁来福士办公室,中山公园来福士

产品名称	长宁来福士广场出租,长宁来福士广场写字楼,长宁来福士办公室,中山公园来福士
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所(有限合伙)
价格	9.00/平方/天
规格参数	物业费:33元 商圈:长宁区中山公园 地铁:2/3/4号
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

产品详情

长宁来福士将坐落于上海中山公园商圈的核心区域,占地逾6万平方米,其中地上总建筑面积近24万平方米,总投资额约为96亿人民币。长宁东临静安,西靠闵行,东南通徐家汇。中山公园CBD离静安寺咫尺之遥,同时也比邻古北和虹桥,拥有更多的绿化景观和公共配套设施。

长宁来福士同时引入“公寓式办公楼”概念,在浓郁的都市商业氛围环境中打造集居住、工作为一体的新型“乐活”生活理念。来福士广场葱郁的绿色景观、典雅的历史建筑与完善的配套设施交相辉映。地铁2、3、4号线中山公园与项目B1层、2层无缝对接,两站到静安寺,联通红桥、浦东两大机场及上海各大主要CBD。车行6分钟至静安寺,9分钟至南京西路,20分钟至虹桥机场。空中步行系统串联三大地铁线路及中山公园核心区域。

长宁来福士广场亦有商务中心产品出租:雷格斯

层高:标准层高4.2米、净高2.9米

层数:49层

物业:上海世邦魏理仕物业顾问有限公司

物业费:33元/平米/月

车位约：1250个

车位月租金：1600元/位/月

空调：VAV中央空调系统

空调费物业管理费包含空调费

空调开放时长：周一至周五：8:00至18:30&周六：8:00至13:00

电梯客梯：16部，货梯2部

网络：电信、联通、移动

入驻企业有：凯德置地（中国）NEC，汽车之家、中国铁塔股份有限公司等