

珠海外墙维修，外墙裂缝，外墙渗水维修公司，外墙渗水漏水

产品名称	珠海外墙维修，外墙裂缝，外墙渗水维修公司，外墙渗水漏水
公司名称	广东优晟建筑幕墙装饰工程有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市番禺区化龙镇翠湖工业大道9号（综合楼）103
联系电话	020-31560709 13710140902

产品详情

接各种建筑物玻璃幕墙清洗；石材翻新养护；彩钢瓦翻新清洗；烟筒防腐清洗；风力发电塔筒清洗防腐等项目；优晟工程:注册资金3000万，公司引进了国内外先进的清洗设备及技术，全面推行ISO9001质量管理体系，18001职业健康安全管理体系，ISO14001环境管理体系;项目经理持证上岗，安全员持证上岗，施工人员持证上岗，做到百分百持证上岗;施工人员均持有中保财险公司保额100万意外雇主责任保险;公司经过十五年的发展开拓了全国各地清洁市场，施工场所为大型办公楼，厂房，商场，展览馆，会展中心，游泳馆，体育馆，电厂，机场，风力发电场等;公司专注于大型清洁项目，以“安全”为方针，以“做精、做专”为公司经营战略，以“做强、做大”为企业目标，精心铸就卓越的优晟环境品牌，谱写清洗行业新篇章，欢迎有识之士合作共赢。一、具体安全措施1、准备工作：(1) 查看天气情况。(2) 现场勘察施工难度。(3) 工具准备及查看。(4)

施工人员按规定系好安全带，将自锁器单独悬挂于安全绳子；(5)

现场安全监督员到岗。(6) 放置高空作业指示牌，做到万无一失。2、操作进行：(1)

操作人员坐于吊板规定位置，将所有用具连在吊板上口侧身下(2)

缓缓将吊板下放，到达起初工作位置(3) 对准工作位置喷水，初步除去尘灰，然后将清洁剂涂在玻璃或墙上，稍后用外墙刷擦拭，用清水将污水冲洗干净。(4) 一个位置工作结束，缓缓调整至下一个位置继续清洁直该纵向位置至工作结束，然后再横向移动位置；(5)

整个工作过程中，安全监督应自始至终作现场安全监督，不得擅离职守；(6) 清洗玻璃幕墙严禁使用碱性清洁剂，否则会造成幕墙镀膜在半月左右斑脱、褪色等严重后果。3、注意事项：(1)

整个外墙清洗的施工工作过程中，安全监督应自始至终贯穿整个现场，不得擅离职守(2)

清洗玻璃幕墙严禁使用碱性清洁剂，否则会造成幕墙镀膜在半月左右斑脱、褪色等严重后果。(3) 工作结束后应奖将吊绳、安全绳收好，并检查工具被损情况，如发现绳子被损，应作报废处理。二、现场防护措施(1) 由佩带“安全检查员”臂章的专职检查员对以下(2)-(16)项工作进行检查，凡发现一项不安全因素存在，则应立即停止工作，经整改，确认安全后，方可进行下一程序的工作。(2) 检查下吊用工作绳、生命绳有无损伤或断股，一经发现，该绳索禁止使用。(3) 检查坐板有无裂纹，吊带是否反兜，坐板底面及吊带有无损伤，一经发现，应禁止使用。(4) 确认工作绳、生命绳的长度在建筑物顶部固定后，应该有比建筑物高度相对长的长度。(5) 确认高空下吊施工人员每人一根工作绳，一根生命绳。严禁一人一绳工作。一经发现，必须停止工作。(6) 检查高空下吊施工人员背戴的安全带有无损伤，一发现有损伤，则禁止使用。(7) 检查座式登高板联接的下滑扣 U形环扣 的固定销栓是否坚固可靠，

若有损伤，一经发现，停止使用。(8)检查连接在安全带上的自锁钩的自锁机构的运作是否灵活可靠，自锁钩自身有无损伤，一经发现，则禁止使用。(9)检查下吊施工人员是否在工作前有饮过酒或过度疲劳、情绪异常等现像，一经发现，必须停止其工作。(10)检查下吊施工人员的《特种作业安全操作证》复印件，无证者，不允许工作。(11)检查工作绳、生命绳在建筑物顶部的绑扎固定部位是否牢固。工作绳、生命绳在建筑物顶部的部的部位不得在同一受力处，必须是分别的两处，一经发现不符合要求，则停止工作。(12)要检查下吊施工人员的着装是否符合以下要求：(13)检查工作绳、生命绳在经过建筑物顶部和外墙凸出平台与垂直面的直角转折处是否垫有防止绳索损伤的衬垫。发现未垫或衬垫厚度不够、衬垫磨损，则停止工作。(14)检查下吊施工人员配带的工具是否都与安全带用绳索相连接，发现未连接或连接绳索太短、太细等问题，则停止工作。(15)在该建筑物外墙清洗保养施工现场的地面区域内设安全区域，并应设置阻拦式栏和安排地面安全员，禁止行人通行。发现未设安全区域或未设置阻拦式栏杆、地面安全员，则停止工作。(16)检查建筑物顶鄣安全员的工作态度，发现问题，停止工作。

三、工具：施工人员在清洗保养建筑物时应配备以下工具

A、水桶：盛清洁保养剂溶液。

B、抹水器：将清洁保养剂溶液抹在所需清洗的石材、玻璃等材料的表面。

C、刮水器：将所清洗的石材、玻璃等材料表面清洁保养剂溶液及污垢刮去。

D、抹布：抹去外墙面的污垢和擦去刮水器擦过表面后所留下的污水。

四、施工工艺：

1、玻璃外表清除广告及清洗：

(1)采用可稀释的玻璃清洁剂。

(2)在建筑物的外墙上部层面的玻璃装饰材料表面选择一处典型的污染表面进行小样清洗，确定稀释比例，因玻璃装饰材料表面是外墙面清中一道工序，故选择的清洗剂应对已经清洗过的其他装饰材料表面无损害和污染。不但在玻璃表面，还应在其它装饰材料表面做小样清洗，视其反应，无损害，无污染时，此清洗剂方可采用。

(3)下吊施工人员在高空悬挂中对玻璃窗表面清洗的程序如下：

A、将抹水器浸入水桶内的清洁剂溶液中浸泡。

B、用浸泡过清洁剂溶液的抹水器在玻璃装饰材料表面涂抹注意不得将污水飞溅到其他装饰材料的表面上。

C、刮水器，刮去玻璃表面清洁剂及污垢。

D、内侧玻璃墙：采用拆除法进行清洗。

2、石材清洗：

(1)用涂水器，清洗药水采用洗石水清洗剂按比例加水对墙面进行清洗。

(2)用刮水器将面上的污水刮掉。

(3)清洗完之后，局部污渍加重清洗剂进行清洗，达到石材清洗干净。

(4)再用清水对墙面重新清洗一次，把残留的清洗剂药水洗去。

(5)石材墙面洁净，无水迹

五、施工材料及产品说明：中性全能玻璃清洁(1)中性全能：是具有全面清洁、杀菌、消毒功效，