

水产养殖评估；渔业评估所

产品名称	水产养殖评估；渔业评估所
公司名称	大连鸿泰海洋资源资产价格评估有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	辽宁省大连市金州区站前街道龙湾路信实工业园2#J号
联系电话	15326144990

产品详情

大连从业10余年经验丰富的水产评估机构，具有海洋水产方面的评估资质，接受全国各地单位、个人的委托。

一年内常规淡水鱼价格反差这么大，恐怕是让很多养殖户大跌眼镜了，从南到北、从东到西，都是如此。对于大多数淡水鱼养殖户来说，今年的日子是相当难熬的，关键是继续熬下去的话，也不知道鱼价什么时候能变好，估计很多人那一点希望也被慢慢熬没了。鱼价为什么会那么差？经过长期的跟踪，中国水产养殖网认为无非是内部和外部两个因素导致的。内部因素，主要就是产能增加、供大于求的局面存在时间长了，比如前两年像草鱼鲫鱼这样的主养品种价格不错，养的人多了，到了卖鱼的时候鱼多价贱就很难避免了，而且这两年各地拆网箱的力度很大，网箱鱼在短时间内集中上市、对鱼价的冲击很大，往往是从先冲击了局部的鱼价，然后慢慢扩散到更大的范围，可以说现在在全国范围内像草鱼这样的大宗鱼价格已经没什么差价了，本地卖的便宜就拉到外地去卖，省内便宜就拉到外省去卖，一来二去，全国鱼价都没有什么高低之分了。2-3斤的小草鱼在这方面表现的尤其突出，这是一个非常诡异的现象，拉到哪里卖都是这个这么差的价格，养殖户心里肯定也就开始打鼓了，流通商拉鱼的积极性也就无从谈起了。外部因素，主要是市场消费环境的问题，这就又要提到中央“八项政策”发布之后对于饭店餐馆的冲击影响了，从中高端水产品到普通的常规淡水鱼消费无一例外的受到了影响，无论是哪种菜品，主要就是饭店餐馆和普通家庭消耗这两个渠道了，饭店餐馆生意火爆的话，很多农产品水产品的价格就有保证，如果说普通家庭消费成了水产品消费的主力军，价格会怎么走就可想而知了。这又不得不说猪肉价格了，有兴趣的朋友可以注意一下，猪肉价格和水产品价格的尤其是四大家鱼的价格走势经常会呈现相同的曲线。猪肉价格有很强的季节性，4月份养猪户惜售、猪源减少，猪肉价格上涨。气温升高尤其是炎热夏季到了之后，猪肉加工企业和市场的需求量减少，除了五六月份节日消费短期内刺激猪肉价格消费坚挺，长期来看，温度升高大大抑制了猪肉的消费需求，价格下滑是每年这个时间段的规律。近段时间猪肉价格不高，也是不少市场淡水鱼价格很难卖得高的原因之一。具体到每个市场来说，近期重庆地区连续的高温天气对市场里淡水鱼的销售也造成了一些影响，以井口市场为例，近段时间每天的常规淡水鱼流通保持在40万斤出点头，鱼价方面草鱼和鲫鱼的价格相对低迷，据流通商介绍，主要是本地一些鱼塘水质不达标、养殖被迫卖鱼上市，“实际上温度那么高，外地水车的到货量已经减少了，鱼价应该会高一些，但本地一些鱼塘被迫提前卖鱼，在很大程度上打压了重庆及周边地区的鱼价”。鱼塘主要就是集中在农村，随着养殖技术的推广，很多地方的鱼塘逐渐规范起来了，不过还有一些鱼塘条件环境不太理想，池塘水质确实达不到规定的要求，水质治理是大的趋势，谁都阻挡不了。一方面养殖户朋友要主动

提高养殖技术、改善鱼塘水质，养鱼赚钱固然重要，如果影响了生态环境也确实需要治理的；另一方面相关部门也要给养殖户一定的缓冲期，鱼塘水质治理不是分分钟就能搞定的，至少给一个整改的时间，对于水质不达标的鱼塘要求拆除增氧机、逼迫养殖户卖鱼了事？这是很不可取的，没了增氧机的鱼塘，在夏天里随时可能发生缺氧翻塘死鱼的惨剧，实际上已经有一些养殖户因为这样的原因、死鱼几万斤、哭诉无门。

评估范围：淡水养殖损失评估、养殖场地占用征收评估、海水养殖损失评估、育苗室价值评估、海域价值评估、鱼塘水库评估等