

## 张江晨晖创业空间孵化器-13号线中科路地铁站

产品名称	张江晨晖创业空间孵化器-13号线中科路地铁站
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.50/m <sup>2</sup> /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

### 产品详情

张江晨晖创业空间孵化器位于上海市浦东新区盛荣路88弄2号楼，地处张江高新技术园区核心区，距离轨交13号线中科路站741米，紧邻盛大集团总部、百度上海研发中心、上海商飞设计研究院。

晨晖创业空间通过投资与孵化联动，产业与管理结合的方式，打造“融资平台+产业社群+连锁品牌”的高势能孵化器。

### 项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区盛荣路88弄2号楼

开发商：上海盛衡信息技术有限公司

物业管理：东湖物业

楼层数：10层

楼层层高：3.9米

出租面积：50-350平方米

租赁价格：4.5-4.7元/平方米/天

物业服务：21元/平方米/月

楼板承重：200KG/m<sup>2</sup>

电梯：1-4部客梯、1-2部货梯

停车费：450元/月

交付标准：精装修

孵化企业

天天果园、喜马拉雅、七牛云、洋码头等

周边交通

地铁：13号线中科路站741米。

公交：632路，南南线，浦东25路/58路。

周边配套

自驾：中环金科路口，罗山路高架。

酒店：全季酒店，雅乐轩酒店，智选假日酒店。

商场：绿地缤纷广场、长泰广场、2049翡翠公园。

高校：上海科技大学、复旦大学张江校区。

医疗：曙光医院、第九人民医院。