

# 大冶健身中心结构抗震鉴定实践经验丰富

产品名称	大冶健身中心结构抗震鉴定实践经验丰富
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋安全鉴定机构 检测报告:一式五份 检测类型:见证取样
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

## 产品详情

大冶健身中心结构抗震鉴定实践经验丰富，主要业务范围：大冶健身中心，房屋结构检测鉴定，大冶房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，大冶培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，营运场所文化备案检测，宾馆、等特行检测鉴定。

同时还应该对换土垫层进行夯实。如果建筑基础的含碱量相对较大，施工人员需要拒绝使用砖砌结构为基础。2、砌体结构抗震加固技术分析多层砌体房屋的抗震加固实质是通过结构的构件结构受力的途径，以结构的抗震能力，从而结构的地震。

大冶房屋结构安全鉴定受理申请 (1)确定受理房屋安全鉴定的范围。(2)查验申请人的以下：《房屋所有权证》;住房租约或凭证;买卖、交换、转让、赠与、分割的契证或书;仲裁或审判已经发生法律效力的裁定或判决书。然后记录编号或复印归档。(3)指导申请人填写《鉴定申请书》：属于直接鉴定的，应与申请人约定鉴定日期，并交待事项;属于委托鉴定的，应向受托单位签发《房屋安全鉴定委托书》，并要求受托单位按期派出鉴定人员。一般情况在受托后三日内派出。

抗震墙的竖向和横向分布钢筋，配筋率均不应小于0.25%，间距不宜大于300mm，并应双排布置，双排分布钢筋间应设置拉筋。楼面梁与抗震墙平面外连接时，不宜支承在连梁上；沿梁轴线方向宜设置与梁连接的抗震墙，梁的纵筋应锚固在墙内；也可在支承梁的位置设置扶壁柱或暗柱，并按计算确定其截面尺寸和配筋。

房屋安全鉴定的基本程序 1) 委托鉴定；2) 初始调查，摸清房屋的历史和现状；3) 现场勘查、记录各种损坏数据和状况；4) 检测演算，整理技术资料；5) 分析，论证定性，作出综合判断，提出处理建议；6) 签发鉴定文书。

大冶房屋完损检测内容如下：1、房屋完损状况检测 采用文字、图纸、照片或录像等，记录房屋结构、装修、设备、非结构构件和建筑附属物的损坏部位、范围和程度，确定房屋完损等级。  
2屋倾斜和相对沉降检测 现场采用全站仪对房屋外墙进行倾斜测量，检测房屋的倾斜率是否规范要求。现场采用全站仪对房屋同一水平面的窗台进行相对沉降测量，检测房屋的沉降值是否规范要求。

### 3、检查及分析结果：房屋完损状况检测

，明确房屋目前完损状况近年房屋整体进行粉刷处理，墙体表面无明显损伤。主要情况如下：  
房屋倾斜和相对沉降检测，房屋倾斜检测。